

## DISCIPLINARE DI GARA

Il presente disciplinare di gara contiene le norme integrative del bando di gara e ne forma parte integrante e sostanziale

### Procedura aperta per l'affidamento di

SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DI N. 5 EDIFICI SCOLASTICI DELLA PROVINCIA DI RAVENNA, COMPRESA LA FORNITURA DI COMBUSTIBILE, NONCHÈ L'ESECUZIONE DI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA FINALIZZATA AL RISPARMIO ENERGETICO

(CIG 70112781A4)

### I) INFORMAZIONI GENERALI

#### I.1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Provincia di Ravenna - Codice fiscale : 00356680397

Piazza Caduti per la Libertà , n. 2- 48121 - Ravenna – Tel 0544/ 258111(centralino).

Per informazioni sul presente appalto: tel. 0544-258707, fax 0544/258701- sito web: [www.provincia.ra.it](http://www.provincia.ra.it) – e-mail: [pnobile@mail.provincia.ra.it](mailto:pnobile@mail.provincia.ra.it) - Posta elettronica certificata: [provra@cert.provincia.ra.it](mailto:provra@cert.provincia.ra.it)

#### I.2) OGGETTO DELL'APPALTO

CPV: (Vocabolario principale): 71314200-4 Servizi di gestione energia  
(Altri): 45259300-0 (Riparazione e manutenzione centrali termiche);

Affidamento di contratto misto, avente ad oggetto principale il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici di n. 5 edifici scolastici della Provincia di Ravenna, comprendente la fornitura di combustibile e come accessorio l'adeguamento e la riqualificazione degli impianti, disciplinato dall'art. 28, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (successivamente denominato d.lgs. n. 50/2016).

L'affidamento si configura, pertanto, come appalto pubblico di servizi, ai sensi dell'art. 3, co. 1, lett. ss) del d.lgs. n. 50/2016), di rilevanza europea, ai sensi dell'art. 3, co. 1, lett. ee) e 35 del d.lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi mediante procedura aperta, ai sensi degli art 3, co. 1, lett. sss) ed art. 60, co. 1, del d.lgs. n. 50/2016.

Il contratto da affidare ha ad oggetto il servizio attinente alla conduzione e manutenzione degli impianti termici di n. 5 edifici scolastici della Provincia di Ravenna, compresa la fornitura di combustibile, nonché l'esecuzione di lavori di adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica finalizzata al risparmio energetico.

Il servizio oggetto dell'appalto è a corpo, ai sensi dell'art. 3, co. 1, lett. dddd) del d.lgs. 50/2016, come puntualmente descritto nel "Capitolato Speciale d'Appalto", dello "Schema di Contratto" e degli altri elaborati di progetto.

Oggetto dei lavori sono gli interventi, come puntualmente descritti nel "Capitolato Speciale d'Appalto", dello "Schema di Contratto" e degli altri elaborati di progetto ed, in particolare, nel "Computo Metrico Estimativo".

A fronte della natura e della tipologia delle prestazioni, che risultano tra loro interconnesse e non hanno autonomia funzionale, non è possibile né economicamente conveniente per l'amministrazione aggiudicatrice una suddivisione dell'appalto in lotti funzionali.

### **I.3) PROCEDURA PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OFFERENTI**

Per l'individuazione degli operatori economici che possono presentare offerta per il presente appalto, questa Amministrazione aggiudicatrice, con provvedimento del dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 307 del 15 marzo 2017 ha indetto una procedura aperta per appalto di servizi sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12.04.2006 n.163", per le disposizioni tuttora in vigore (successivamente denominato d.P.R. 207/10), e delle altre normative in materia di pubblici appalti, nonché di quanto contenuto nel Bando, nel presente Disciplinare e nei suoi Allegati, che ne costituiscono parte integrante, nel "Capitolato Speciale d'Appalto", nello "Schema di Contratto" e negli altri atti di gara inerenti l'appalto.

### **I.4) CRITERIO PER LA SCELTA DELL'OFFERTA MIGLIORE**

La migliore offerta è selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, co. 2 del d.lgs. 50/2016, per servizi e lavori a corpo, secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara; il prezzo offerto non deve essere, comunque, superiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Si procede alla verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016, secondo le modalità di cui al successivo **art. XI.2)**.

### **I.5) LUOGO DI ESECUZIONE E DURATA**

Luogo di esecuzione: n. 5 edifici scolastici di proprietà o in uso alla Provincia di Ravenna, identificati negli elaborati di progetto.

Codice NUTS: ITD57

Termine di esecuzione: L'appalto ha validità per un periodo di **otto anni consecutivi** decorrenti dalla data di sottoscrizione del Verbale di avvio dell'esecuzione del servizio.

### **I.6) DOCUMENTAZIONE DI GARA – INFORMAZIONI - QUESITI**

Il Bando, il Disciplinare di gara, i moduli per le dichiarazioni da rendersi in sede di gara, gli elaborati di progetto, lo schema di contratto, il C.S.A. e tutti i documenti utili per la formulazione dell'offerta sono

consultabili e scaricabili gratuitamente sul profilo di committente della Provincia di Ravenna : <http://www.provincia.ra.it/bandigara>.

Eventuali informazioni possono essere richieste al settore Lavori Pubblici di questa Provincia, Via di Roma n. 118, 48121 Ravenna, tel. 0544/258707, e-mail: [pnobile@mail.provincia.ra.it](mailto:pnobile@mail.provincia.ra.it), [tnapoli@mail.provincia.ra.it](mailto:tnapoli@mail.provincia.ra.it);

Eventuali richieste di chiarimenti devono pervenire al settore Lavori Pubblici di questa Provincia a mezzo posta elettronica entro e non oltre il 18 aprile 2017 e dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana; le risposte saranno fornite da questa Provincia entro il 21 aprile 2017.

La Provincia di Ravenna si riserva la facoltà di rispondere anche ai quesiti pervenuti successivamente a tale termine.

I quesiti e le relative risposte, ove di natura sostanziale, saranno pubblicati negli stessi tempi in forma anonima sul profilo committente della Provincia di Ravenna, all'indirizzo sopra riportato.

Tutte le comunicazioni agli operatori economici concorrenti - ivi incluse quelle ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 e dell'art. 29 d.lgs. 50/2016 - avvengono mediante avviso sul profilo di committente della Provincia di Ravenna e/o via PEC.

Gli operatori economici concorrenti indicano l'indirizzo eletto come proprio domicilio ed autorizzano l'Amministrazione aggiudicatrice ad inoltrare attraverso l'utilizzo della PEC ogni comunicazione e/o notificazione e/o informazione circa la procedura di gara di cui trattasi, a tal fine indicando l'indirizzo di PEC a cui inoltrare le comunicazioni utilizzando l'apposita sezione del documento di gara unico europeo di cui al successivo Art. II.2), allegato al presente Disciplinare ed accettando di riconoscere come valida ed efficace ogni comunicazione pervenuta all'indirizzo PEC indicato.

La mancata indicazione di indirizzo PEC esonera l'Amministrazione da responsabilità per tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, e di aggregazioni tra le imprese di rete, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

#### **I.7) VALORE MASSIMO STIMATO DELL'APPALTO**

**Valore massimo stimato** dell'Appalto: € **3.891.544,60**, di cui € 3.875.537,60 (importo totale degli otto anni) **a base di gara**, cui vanno sommati complessivi € 16.007,00 di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, così dettagliato:

Lavori di adeguamento e metanizzazione di 5 centrali termiche	€	1.133.933,60
Oneri di sicurezza	€	16.007,00
Allacci alla rete gas metano e adeguamenti	€	90.000,00
Spese tecniche e collaudi	€	7.000,00
TOTALE lavori spesa di investimento		€ 1.246.940,60
Rendita Finanziaria (3%)	€	174.144,00

Fornitura metano per 8 anni (540.000 Smc/anno)	€	2.500.000,00
Manutenzione ordinaria per 8 anni	€	19.200,00
Gestione calore per 8 anni	€	151.260,00
TOTALE		€ 4.091.544,60
<hr/>		
A detrarre per Conto Termico 2.0	€	- 200.000,00
<hr/>		
TOTALE IMPORTO		€ 3.891.544,60
<hr/>		
Canone annuo	€	486.443,08

### **I.8) PRESTAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO OGGETTO DELL'APPALTO**

L'intervento oggetto del presente appalto ha come oggetto principale il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici di n. 5 edifici scolastici della Provincia di Ravenna, comprendente la fornitura di combustibile, e come accessorio l'adeguamento e la riqualificazione degli impianti, disciplinato dall'art. 28, del d.lgs. n. 50/2016), lavori appartenenti alla categoria OG11, classifica III (atto di validazione prot. n. 5772 del 14 marzo 2017).

Tenuto conto di quanto precede , le tipologie di raggruppamento temporaneo di operatori economici ammesse ai sensi dell'art. 48 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, sono:

- Orizzontale: nel caso in cui tutti gli operatori economici riuniti posseggano pro quota i requisiti di qualificazione per l'espletamento del Servizio, così come descritti al Par. III.2;
- Verticale: nel caso in cui l'impresa mandataria posseda i requisiti di qualificazione per l'espletamento del Servizio , così come descritti al Par. III.2 e l'impresa mandante posseda i requisiti per l'esecuzione dei lavori (OG 11, classifica III);
- Misto: nel caso in cui più operatori tra quelli riuniti in modalità orizzontale, tra cui la mandataria, posseggano pro quota i requisiti di qualificazione per l'espletamento del Servizio, così come descritti al Par. III.2 ed uno o più operatori mandanti posseggano i requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori.

### **II) TERMINE, INDIRIZZO, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE - PROCURA**

L'operatore economico interessato deve far pervenire alla PROVINCIA DI RAVENNA, Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) - Piazza San Francesco n. 7 – 48121 Ravenna, un plico - contenente le buste da denominarsi **“Busta A - offerta economica”**, **“Busta B – documentazione amministrativa”** e **“Busta C - offerta tecnica**, da presentarsi secondo le modalità sotto indicate.

Per la consegna del plico sono ammesse tutte le forme, comprese quella tramite agenzia di recapito autorizzata e la consegna a mano.

Il plico, contenente la documentazione richiesta e l'offerta presentata dall'operatore economico concorrente, deve pervenire **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12.00** (ora italiana) **del giorno 26 aprile 2017.**

Resta inteso che il recapito del plico entro il suddetto termine perentorio rimane ad esclusivo rischio del mittente e a cura e a spese dello stesso.

**Ai sensi dell'art. 59, co. 4, lett. a), del d.lgs. 50/2016, i plichi pervenuti oltre il termine perentorio sopra indicato sono inammissibili e non vengono presi in considerazione.**

**A pena di esclusione** il plico deve essere chiuso e debitamente sigillato con modalità (ad esempio con ceralacca o nastro adesivo) tali da assicurarne l'integrità ed impedirne l'apertura senza lasciare manomissioni o segni apprezzabili.

**A pena di esclusione**, il plico deve inoltre recare all'esterno l'oggetto della presente gara:

SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DI N. 5 EDIFICI SCOLASTICI DELLA PROVINCIA DI RAVENNA, COMPRESA LA FORNITURA DI COMBUSTIBILE, NONCHÈ L'ESECUZIONE DI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA FINALIZZATA AL RISPARMIO ENERGETICO -**CIG 7011278A4**.

Il plico viene sempre controfirmato in chiaro sui lembi di chiusura e sullo stesso vengono indicati, **a pena di esclusione**, denominazione (o ragione sociale), oltre a indirizzo del mittente **ed il proprio indirizzo di posta elettronica certificata (P.E.C.)**.

Nel caso di operatori economici concorrenti con idoneità giuridica plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico i nominativi dei singoli partecipanti, oltre agli indirizzi ed ai codici fiscali dei medesimi, sia se questi sono già costituiti sia se sono da costituirsi, nonché **l'indirizzo di posta elettronica certificata (P.E.C.) della mandataria**.

## **II.1) BUSTA A – OFFERTA ECONOMICA**

Nella **Busta A**, da presentarsi chiusa **a pena di esclusione** e sulla quale l'operatore economico concorrente appone la scritta "**Busta A - offerta economica**", deve essere inserita secondo i termini, le prescrizioni e le modalità prescritte dal presente disciplinare, la seguente documentazione:

- **a pena di esclusione, l'offerta economica**, da presentarsi utilizzando, ove possibile, il "MODELLO DI OFFERTA" allegato al presente disciplinare, da bollare ai sensi di legge, contenente:
  1. **l'importo annuo complessivo offerto, in cifre e in lettere.**
- **a pena di esclusione, le dichiarazioni** rese utilizzando, ove possibile, l'allegato "MODELLO DI OFFERTA", di cui sopra, ovvero dichiarazioni contenenti le stesse attestazioni menzionate nel suddetto allegato.

**N.B.:** Ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, co. 10, D.lgs. n. 50/2016, nell'offerta economica gli operatori economici concorrenti indicano **obbligatoriamente e separatamente, a pena di esclusione** ai sensi dell'art. 83, co. 9 del d.lgs. n. 50/2016, i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ricompresi nel prezzo offerto.

Ai sensi dell'art. 59, co. 4, lett. e) del d.lgs. 50/2016 non sono ammesse offerte in aumento.

Non sono ammesse offerte in variante e/o in alternativa e/o per prestazioni diverse;

Oltre il termine stabilito dal presente disciplinare di gara, non è ritenuta valida altra offerta, anche se

sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

## **II.2) BUSTA B – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Nella **Busta B**, da presentarsi chiusa **a pena di esclusione**, e sulla quale l'operatore economico concorrente appone la scritta "**Busta B – documentazione amministrativa**" deve essere inserita, secondo i termini e le modalità prescritte dal presente disciplinare, la seguente documentazione:

- **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20/12/2012 dell'AVCP, debitamente sottoscritto con firma autografa di tutti gli operatori economici ivi indicati ed accompagnato, ove necessario, da copia del documento di identità dei sottoscrittori. Nel caso in cui l'operatore economico concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art 89 del D.Lgs. 50/2016, deve essere inserito anche il **PASSOE relativo all'impresa ausiliaria**, anch'esso debitamente sottoscritto;
- ai sensi e per gli effetti degli artt. 48, 80, 89, d.lgs. n. 50/2016, le **dichiarazioni di partecipazione e di accettazione delle condizioni contrattuali**, di cui all'allegato **B1** (da bollare ai sensi di legge);
- il **Documento di gara unico europeo** di cui all'articolo 85 del d.lgs. n.50/2016 (d'ora innanzi "**DGUE**") debitamente sottoscritto con firma autografa ed accompagnato, ove necessario, da copia del documento di identità del sottoscrittore;

Nel caso di partecipazione con le forme previste **dall'art. 45, co. 2, lett. d), e) ed f) e g)** del d.lgs. 50/2016 (**RTI costituiti o costituendi, consorzi ordinari, aggregazioni tra le imprese di rete, GEIE**) **per ciascuno degli operatori economici facenti parte del RTI, consorzio, rete o GEIE, deve essere presentato un distinto DGUE, compilato separatamente nelle parti da II a IV, e debitamente sottoscritto** con firma autografa ed accompagnato da copia del documento di identità del sottoscrittore.

Nel caso di partecipazione di consorzi di cui **all' art. 45, co. 2, lett. b) e c)** del d.lgs. 50/2016, **deve essere presentato un distinto DGUE sia dal consorzio sia da ognuna delle consorziate esecutrici** indicate, **compilato separatamente nelle sezioni A e B della Parte II e nelle parti III, IV e VI, e debitamente sottoscritto** con firma autografa ed accompagnato da copia del documento di identità del sottoscrittore.

Nel caso di **avvalimento e/o di cooptazione**, **deve essere presentato un distinto DGUE da ognuna delle imprese ausiliarie e/o cooptate** indicate, **compilato nelle sezioni A e B della Parte II e nelle parti III e VI, e debitamente sottoscritto** con firma autografa ed accompagnato da copia del documento di identità del sottoscrittore.

- ai sensi dell'art. 110 del d.lgs. 50/2016, in caso di operatori economici **in stato di fallimento o ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale**, dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. 445/00, che il curatore autorizzato all'esercizio provvisorio ovvero l'impresa concorrente, ammessa al concordato preventivo con continuità aziendale, sono stati autorizzati dal giudice delegato, previa audizione dell'ANAC, a partecipare alla procedura di affidamento, utilizzando l'apposita sezione del **DGUE**;
- originale, o copia autenticata anche ai sensi degli artt. 19 e 19 bis del d.P.R. 445/00, della

ATTESTAZIONE/I rilasciata/e da Società Organismi di Attestazione (SOA) di cui all'art.64 e seguenti del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, regolarmente autorizzate, in corso di validità alla data della prima seduta pubblica di gara indicata nel presente bando, o autodichiarazione di possesso del suddetto requisito, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. 445/00 utilizzando l'apposita sezione del **DGUE, da cui risulti la qualificazione per la categoria OG11, classifica III**

- originale o copia autenticata anche ai sensi degli artt. 19 e 19 bis del d.P.R. 445/00, **di attestazione rilasciata dall'Autorità per l'Energia Elettrica e Gas per le ESCO accreditate**, o autodichiarazione di possesso del requisito di cui trattasi ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. 445/00, tramite apposita sezione del DGUE;
- **le dichiarazioni di referenza bancaria** o altro idoneo documento di cui al seguente **Art. III.2.2.1)**;
- **al fine di beneficiare della riduzione del 50%** della garanzia provvisoria e della garanzia definitiva ai sensi di quanto disposto dall'art.93, co.7, e dall'art. 103, co. 1, ultimo cpv, del d.lgs. n. 50/2016, originale o copia autenticata anche ai sensi degli artt. 19 e 19 bis del d.P.R. 445/00 della Certificazione del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001:2008, o autodichiarazione di possesso del suddetto requisito, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. 445/00. La produzione di siffatta documentazione o dichiarazione può essere sostituita dalla produzione del certificato SOA che dia evidenza del possesso del requisito di cui trattasi.
- ai sensi di quanto disposto dall'art.93, comma 7 e dall'art.103, comma 1, ultimo capoverso, del del d.lgs. n. 50/2016, **al fine di beneficiare di un'eventuale ulteriore riduzione del 30%** della garanzia provvisoria e della garanzia definitiva, originale o copia autenticata anche ai sensi degli artt. 19 e 19 bis del d.P.R. 445/00 della registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS) , ai sensi del regolamento (CE) n.1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o autodichiarazione di possesso della stessa, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. 445/00, **oppure , in alternativa, al fine di beneficiare di un'ulteriore riduzione del 20%** della garanzia provvisoria e della garanzia definitiva originale o copia autenticata anche ai sensi degli artt. 19 e 19 bis del d.P.R. 445/00 **della certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001**, o autodichiarazione di possesso del suddetto requisito , ai sensi dell'art. 47 del D.P.R 445/00;
- **al fine di beneficiare di un'eventuale ulteriore riduzione del 20%** della garanzia provvisoria e della garanzia definitiva, ai sensi di quanto disposto dall'art. 93, co.7, e dall'art. 103, co. 1, ultimo cpv, del d.lgs. n. 50/2016, originale o copia autenticata anche ai sensi degli artt. 19 e 19 bis del d.P.R. 445/00 della concessione della licenza d'uso del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n.66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o autodichiarazione di possesso della stessa, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. 445/00;
- **al fine di beneficiare di un'eventuale ulteriore riduzione del 15%** della garanzia provvisoria e della garanzia definitiva, ai sensi di quanto disposto dall'art. 93, co.7, e dall'art. 103, co. 1, ultimo cpv, del d.lgs. n. 50/2016, originale o copia autenticata anche ai sensi degli artt. 19 e 19 bis del d.P.R. 445/00 della Certificazione UNI EN ISO 14064-1 per lo sviluppo di un inventario di gas ad effetto serra ovvero della Certificazione UNI ISO/TS 14067 per lo sviluppo di un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto, o autodichiarazione di possesso delle stesse, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R.

445/00;

- ove l'operatore economico concorrente si avvalga di impresa ausiliaria, vengono rese le dichiarazioni di cui all'art. 89, co. 1, d. lgs. 50/2016, utilizzando l'apposita sezione del **DGUE** e il modulo **allegato B6**, e prodotto l'originale o copia autentica del contratto di avvalimento di cui all'art. 89, co. 1, d. lgs. 50/2016 e 88 d.P.R. 207/2010. In caso di mancata allegazione del contratto dovuta a mera dimenticanza è ammesso il ricorso al soccorso istruttorio, condizionatamente alla dimostrazione da parte del concorrente che il contratto era già stato sottoscritto alla data di presentazione dell'offerta; la mancata sottoscrizione del contratto di avvalimento prima della presentazione dell'offerta è invece **causa di esclusione**;
- la **dichiarazione di subappalto**, con indicazione della **terna di subappaltatori** ai sensi dell'art. 105, co. 6, del d.lgs. 50/2016, utilizzando l'apposita sezione del **DGUE**; ove l'operatore economico concorrente intenda usufruire di tale facoltà. **In mancanza, rimane preclusa la facoltà del subappalto**, fermo quanto prescritto all'**Art. III.2.2)** del presente disciplinare in materia di requisiti di qualificazione degli operatori economici concorrenti ai fini della partecipazione e dell'espletamento dell'appalto;
- per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c), **elenco delle imprese consorziate**, qualora non siano rinvenibili mediante accesso alla banca dati della Camera di Commercio;
- in caso di partecipazione da parte di **r.t.i. o consorzi ordinari già costituiti, il mandato alla capogruppo o l'atto costitutivo**;
- nel caso di partecipazione da parte di **costituendo r.t.i. o consorzio ordinario**, deve essere prodotto l'atto di impegno di cui all'art. 48, co. 8, 2° p.te, del d.lgs. n. 50/2016 (utilizzando il modulo **allegato B4**);
- nel caso di operatore economico costituito da aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, la **copia autentica del contratto di rete** e le dichiarazioni di cui al successivo **Art. VII**), utilizzando il modulo **allegato B7**;
- nel caso di operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle **cd. black list** di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001, viene presentata originale, o copia autenticata anche ai sensi degli artt. 19 e 19 bis del d.P.R. 445/00, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 03.05.2010, n. 78);
- ove l'operatore economico concorrente intenda usufruire della facoltà di cui all'art. 92, co. 5, del d.P.R. 207/10, la **dichiarazione di cooptazione**, debitamente sottoscritta, utilizzando il modulo **allegato B5**;
- la **garanzia provvisoria** da rilasciarsi ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. n. 50/2016;
- l'originale, o copia autenticata anche ai sensi degli artt. 19 e 19 bis del d.P.R. 445/00, dell'attestazione di avvenuto **versamento del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione**, previsto dall'art. 1 comma 67 della L. 266 del 23.12.2005;
- ai sensi dell'art. 83, co. 9, del d.lgs. n. 50/2016 ed ai fini delle **certezze sulla provenienza**



**dell'offerta, a pena di esclusione**, ai sensi dell'art. 83, co. 9, del d.lgs. 50/2016, procura, in originale o in copia, ove i documenti amministrativi e/o l'offerta economica siano sottoscritti da un procuratore. In tal caso, la sottoscrizione di colui che ha rilasciato la procura deve essere legalizzata da un notaio il quale deve aver attestato che:

- la sottoscrizione del soggetto che rilascia la procura è avvenuta in sua presenza;
- ha accertato l'identità del sottoscrittore;
- ha accertato i poteri e capacità del sottoscrittore di impegnare l'impresa/società.

Nel caso di procura estera, ai sensi dell'art. 83, co. 9, del d.lgs. n. 50/2016 **ai fini delle certezze sulla provenienza dell'offerta**, la sottoscrizione del notaio deve essere legalizzata dal console italiano o munita di postilla ai sensi della convenzione dell'AIA del 05.10.1961.

Procura ed autentica del notaio devono essere accompagnate da una traduzione giurata in italiano;

- ai fini di collaborazione ed accelerazione della presente procedura, copia del **Verbale di sopralluogo**.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, **ad eccezione di quelle contenute nel DGUE (che deve essere utilizzato in via esclusiva)** possono essere rese dall'operatore economico utilizzando preferibilmente i modelli Allegati al presente disciplinare (**B1, B4, B5, B6, B7 e Modello di offerta**) oppure, in alternativa, tramite autonome dichiarazioni di identico contenuto, rese ai sensi del d.P.R. 445/00.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n.445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti.

### **II.3) BUSTA C – OFFERTA TECNICA**

Nella **Busta C**, da presentarsi chiusa **a pena di esclusione**, ai sensi del comma 1-*bis* dell'art. 46 del d.lgs. n.50/2016, e sulla quale l'operatore economico concorrente appone la scritta "**Busta C – offerta tecnica**" deve essere inserita, secondo i termini e le modalità prescritte dal presente disciplinare, la seguente documentazione, suddivisa in modo tale da rispettare i seguenti elementi di valutazione:

#### **A) Organizzazione, gestione e qualità del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione invernale:**

- A1) **Modalità di esecuzione del servizio;**
- A2) **Struttura organizzativa;**
- A3) **Proposte migliorative sulla gestione del servizio;**

**B) Adeguamento normativo, certificazione energetica, miglioramento delle caratteristiche tecniche e prestazionali delle centrali termiche ed eventuali lavori aggiuntivi per il miglioramento delle caratteristiche tecniche dell'involucro edilizio dei fabbricati in relazione al possibile contenimento dei consumi energetici ed al miglioramento del comfort per gli utenti:**

**B1) Opere impiantistiche necessarie per l'adeguamento normativo e la riqualificazione tecnologica delle 5 centrali termiche previste all'interno del servizio;**

**B2) Opere aggiuntive riferite all'involucro edilizio dei fabbricati;**

di cui al successivo **Art. XI.2) Criteri di aggiudicazione – procedura:**

**A) Organizzazione , gestione e qualità del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione invernale.**

**A tale elemento è attribuito un fattore ponderale pari a 20 punti, così suddivisi :**

**A1) Modalità di esecuzione del servizio:** punti 5

Con riferimento al presente sub criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:

- idoneità ed adeguatezza delle metodologie di organizzazione ed esecuzione del servizio, modalità di intervento, gestione delle chiamate, modalità di gestione dei rapporti con il committente e con gli utilizzatori degli edifici.

**A2) Struttura organizzativa:** punti 5

Con riferimento al presente sub criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:

- idoneità ed adeguatezza della struttura organizzativa e dell'organigramma operativo che il concorrente intende adottare per la gestione del servizio.

**A3) Proposte migliorative sulla gestione del servizio:** punti 10

Con riferimento al presente sub criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:

- attività, procedure, mezzi, strumenti, apparecchiature che si attueranno per la ottimizzazione del servizio in aggiunta o a miglioramento di quanto stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Per ognuno dei sub elementi compresi all'interno dell'elemento **“Organizzazione , gestione e qualità del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione invernale”** la Commissione effettuerà la propria valutazione sulla base di una **Relazione descrittiva**, composta da non più di **n. 5 facciate in formato A4**, con eventuali allegati, composti da non più di **n. 3 cartelle grafiche in formato A3**, che sia sufficiente ad illustrare sinteticamente, relativamente ad ogni sub elemento, le soluzioni gestionali, organizzative e di qualità del Servizio che l'operatore economico si impegna ad eseguire, nonché le connesse modalità operative, senza oneri ulteriori per la Amministrazione aggiudicatrice.

**B) Adeguamento normativo, certificazione energetica, miglioramento delle caratteristiche tecniche e prestazionali delle centrali termiche ed eventuali lavori aggiuntivi per il miglioramento delle caratteristiche tecniche dell'involucro edilizio dei fabbricati in relazione al possibile contenimento dei consumi energetici ed al miglioramento del comfort per gli utenti:**

**A tale elemento è attribuito un fattore ponderale pari a 50 punti, così suddivisi :**

**B1) Opere impiantistiche necessarie per l'adeguamento normativo e la riqualificazione tecnologica delle 5 centrali termiche previste all'interno del servizio;**

punti 15

Con riferimento al presente sub criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:

- idoneità ed adeguatezza delle apparecchiature e dei materiali da utilizzarsi per l'adeguamento normativo e la riqualificazione tecnologica, anche in riferimento al loro ciclo di vita, e miglioramento delle caratteristiche tecniche e prestazionali.

**B2) Opere aggiuntive riferite all'involucro edilizio dei fabbricati:**

punti 35

Con riferimento al presente sub criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:

- efficacia e consistenza di eventuali lavori aggiuntivi utili al miglioramento delle caratteristiche tecniche dell'involucro edilizio dei fabbricati in relazione sia al possibile contenimento dei consumi energetici sia al miglioramento del comfort dei loro utilizzatori, anche in relazione al ciclo di vita dei materiali utilizzati.

Per ognuno dei sub elementi compresi all'interno dell'elemento **“Adeguamento normativo, certificazione energetica, miglioramento delle caratteristiche tecniche e prestazionali delle centrali termiche ed eventuali lavori aggiuntivi per il miglioramento delle caratteristiche tecniche dell'involucro edilizio dei fabbricati in relazione al possibile contenimento dei consumi energetici ed al miglioramento del comfort per gli utenti”** la

Commissione effettuerà la propria valutazione sulla base di una **Relazione descrittiva**, composta da non più di **n. 10 facciate in formato A4**, con eventuali allegati, composti da non più di **n. 5 cartelle grafiche in formato A2 e dalle schede tecniche dei prodotti proposti**, che sia sufficiente ad illustrare, relativamente ad ogni sub elemento, le soluzioni proposte che l'operatore economico si impegna ad eseguire, nonché le connesse modalità operative, senza oneri ulteriori per la Amministrazione aggiudicatrice.

Per quanto attiene la valutazione qualitativa, al fine del calcolo dei punteggi di cui agli elementi e sub-elementi di valutazione sopra descritti, si procederà secondo il metodo del "confronto a coppie" tra le offerte presentate, da parte di ciascun commissario di gara, e precisamente, il confronto avviene sulla base delle preferenze accordate da ciascun commissario a ciascun progetto in confronto con tutti gli altri.

La Commissione giudicatrice procede, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nella **busta "C - Offerta tecnica"** ed ai sensi del metodo di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa "**Metodo aggregativo – compensatore**", di cui alle Linee Guida A.N.A.C. n. 2 di attuazione del d.lgs. 50/2016, recanti "*Offerta economicamente più vantaggiosa*", alla valutazione delle Offerte tecniche presentate dagli operatori economici concorrenti esaminandole sulla base degli Elementi, Sub-elementi sopra descritti e Requisiti e Criteri motivazionali, ritenuti dall'Amministrazione aggiudicatrice come quelli più adeguati, significativi e rilevanti in relazione alla natura e alla peculiarità delle prestazioni oggetto dell'appalto, e all'assegnazione dei relativi punteggi e sub-punteggi secondo le modalità e le formule di cui al successivo **Art. XI.2).**

**N.B. La documentazione costituente la complessiva Offerta Tecnica:**

- deve essere scritta, con riferimento alle Relazioni descrittive, con carattere ARIAL , altezza 11 punti, paragrafo interlinea singola, margini superiori e inferiori di 2,5 cm, destro e sinistro di 2 cm;
- non deve essere in bollo e deve recare numerazione progressiva ed univoca delle pagine;
- **non dovrà riportare alcun riferimento o menzione, anche indiretta, alle condizioni economiche;**
- oltre il termine stabilito dal presente disciplinare di gara, non è ritenuta valida altra offerta tecnica, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente;
- non sono ammesse offerte in variante e/o in alternativa e/o per prestazioni diverse.

**A pena di esclusione**, in quanto mancato adempimento alle prescrizioni previste dal d.lgs. n. 50/2016, le relazioni e gli elaborati, relativi all'offerta tecnica devono, a pena di esclusione essere sottoscritti:

- I) dal titolare quando si tratti di impresa individuale;
- II) dal legale rappresentante quando si tratti di società, di enti cooperativi o di consorzi.
- in caso di raggruppamento d'impresе (A.T.I./consorzio/GEIE), dal titolare/legale rappresentante della capogruppo nel caso di A.T.I./consorzio/GEIE **già costituiti** o, nel caso di A.T.I./consorzio/GEIE **da costituire** dai rispettivi titolari/legali rappresentanti di tutte le imprese concorrenti che, in caso di affidamento, andranno a costituire il raggruppamento.

- in caso di **concorrenti costituiti da aggregazioni di imprese di rete dotate di organo comune** con poteri di rappresentanza, le relazioni e gli elaborati, relativi all'offerta tecnica, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante di tale organo; **in caso di concorrenti costituiti da aggregazioni di imprese di rete con organo comune sprovvisto** di poteri di rappresentanza, o sprovviste di organo comune, le relazioni e gli elaborati, relativi all'offerta tecnica, devono essere sottoscritti dai legali rappresentanti di tutte le imprese retiste parte dell'aggregazione concorrente.
- è ammessa anche la firma di un procuratore speciale, ferme le prescrizioni formali relative alla procura sopra ricordate.

#### **II.4) MANCANZA, INCOMPLETEZZA, IRREGOLARITA' DEGLI ELEMENTI E DELLE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE – RICHIESTE DI CHIARIMENTI**

Le carenze di qualsiasi elemento **formale** della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. 50/2016, previo pagamento, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità **essenziale** degli elementi del **DGUE** e delle dichiarazioni sostitutive, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, della sanzione pecuniaria stabilita in misura pari ad **€ 3.891,55**. L'importo della sanzione pecuniaria di cui sopra, può essere versato **mediante bonifico bancario** alle coordinate che verranno indicate.

#### **La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione.**

Ai fini dell'operatività del cd. "soccorso istruttorio", l'Amministrazione aggiudicatrice si attiene a quanto previsto in materia dall'art. 83, co. 9, d. lgs. 50/2016, alle indicazioni fornite dall'ANAC, con particolare riguardo alla Determinazione n. 1 dell' 8 gennaio 2015, e dalla giurisprudenza.

L'Amministrazione aggiudicatrice, al di fuori dei casi di cui sopra e nel rispetto del principio di *par condicio* tra tutti gli operatori economici concorrenti, può richiedere, anche entro un termine perentorio, chiarimenti in merito ai documenti ed alle dichiarazioni presentati in sede di offerta, compresi i provvedimenti di qualsiasi natura, nel loro testo integrale, riportati dai concorrenti **o ogni altra documentazione ritenuta necessaria ai fini di una valutazione della sussistenza dei requisiti di partecipazione.**

In assenza di riscontro, l'Amministrazione si determinerà in base ai soli elementi in suo possesso.

#### **II.5) MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 81, co. 2, e dell'art. 216, co. 13, del d.lgs. 50/2016, la **verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass**, reso disponibile dall'AVCP, ora ANAC, con la delibera attuativa n. 111 del 20/12/2012, fatto salvo quanto previsto dagli art. 85 e 88 del d.lgs. 50/2016.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute ed acquisire il **codice PASSOE**. L'Amministrazione aggiudicatrice verifica, nella prima seduta di gara, l'inserimento del PASSOE nella busta B) contenente la documentazione amministrativa e, laddove ne riscontri la carenza, oppure la mancata corrispondenza tra il soggetto partecipante ed il soggetto risultante dal PASSOE, richiede all'operatore economico concorrente di

acquisirlo e trasmetterlo **entro il termine perentorio di 5 giorni di calendario**, onde consentire all'Amministrazione l'effettuazione delle prescritte verifiche dei requisiti; in mancanza, si procede all'**esclusione dell'operatore economico concorrente** e alla conseguente segnalazione all'Autorità ai fini dell'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 213, co. 13, del d.lgs. n. 50/2016.

**Ai fini di quanto previsto dall'art. 81, co. 1, e dall'art. 216, co. 13, del d.lgs. n. 50/2016, a titolo di collaborazione ed accelerazione della procedura**, gli operatori economici concorrenti possono anticipatamente caricare nella propria Libreria virtuale di Operatore Economico sul sistema AVCPass, la documentazione a comprova dei requisiti richiesti, fermo restando che, ai fini della partecipazione alla procedura di gara, il possesso di tali requisiti è oggetto di autodichiarazione dell'operatore nelle modalità di cui al successivo **Art. V**). La verifica di tali dichiarazioni verrà effettuata ai sensi dell'art. 85, co. 5, del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 71 del d.p.r. 445/2000.

### **III) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA - CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E QUALIFICAZIONE**

Fermi i divieti, le condizioni e le prescrizioni normative vigenti in materia e/o previste nel presente Disciplinare, possono partecipare alla gara e presentare offerta - **nel rispetto delle seguenti condizioni e requisiti** - i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. n. 50/2016, in forma singola, raggruppata, aggregata in rete o consorziata, ovvero che intendono raggrupparsi o consorziarsi. Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle **cd. black list** di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **a pena di esclusione**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78).

#### **III.1) CONDIZIONI**

##### **III.1.1) DICHIARAZIONI DA RENDERSI DAGLI OPERATORI ECONOMICI CONCORRENTI**

Visti gli adempimenti prescritti dagli artt. 47, 48, 80, 89, d.lgs. n. 50/2016 del d.lgs. n. 50/2016 e quali elementi essenziali ai fini della certezza assoluta sul contenuto e provenienza dell'offerta nonché della dimostrazione del rispetto delle condizioni e del possesso dei requisiti di partecipazione, gli operatori economici concorrenti devono rendere:

a) le dichiarazioni di identificazione dell'offerente e del suo indirizzo e recapiti, e tutte le altre dichiarazioni di partecipazione e di accettazione delle condizioni contrattuali, utilizzando l'apposita sezione del **DGUE** e l'**allegato B1** (da bollare ai sensi di legge).

Gli operatori economici concorrenti devono, quindi, indicare e dichiarare, utilizzando l'apposita sezione del **DGUE**, gli elementi essenziali per l'identificazione dell'operatore economico concorrente (quali la denominazione sociale, l'indirizzo della sede legale, il nominativo del soggetto che in nome e per conto dell'operatore economico concorrente sottoscrive l'offerta e gli altri documenti di gara, l'indicazione del Codice Fiscale e del numero di P. IVA, l'indicazione dei recapiti telefonici, fax, e-mail e P.E.C.) ed inoltre dichiarare, utilizzando l'**allegato B1** (da bollare ai sensi di legge):

- di voler partecipare alla gara in oggetto indicata e di essere disposti ad assumere senza condizione o riserva alcuna, l'appalto alle condizioni contenute nel bando e nel

disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto, nonché in tutti gli elaborati di progetto, in base ai quali è stata indetta la gara di cui trattasi, atti che si dichiara di ben conoscere ed accettare in ogni loro parte;

- di avere esaminato - direttamente o con delega a personale dipendente - tutti gli elaborati progettuali e di aver preso conoscenza di tutte le condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali, sulla esecuzione dei servizi e dei lavori, e di aver giudicato gli stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il prezzo offerto, di avere effettuato la verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione del servizio e dei lavori, nonché della disponibilità dei mezzi e delle attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria del servizio e dei lavori in appalto, il tutto conformemente alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto;
- di aver preso visione del DUVRI di cui alla documentazione di progetto e di tutti gli apprestamenti previsti per la sicurezza dei luoghi nell'espletamento dell'appalto e di essere a conoscenza degli obblighi previsti dal D. Lgs. n. 81/2008;
- in ragione dell'oggetto e della tipologia del Servizio e dei Lavori oggetto del presente affidamento ed ai luoghi di esecuzione degli stessi, di avere la disponibilità, alla data di presentazione dell'offerta nonché, senza soluzione di continuità, per tutta la durata dell'appalto, dei mezzi necessari ai fini della regolare e corretta esecuzione dell'appalto;
- di aver provveduto alla garanzia provvisoria, che si intende devoluta a favore di codesta Provincia qualora questa impresa, ove sia rimasta aggiudicataria dell'appalto, non mantenga l'offerta presentata. [In caso di raggruppamenti temporanei, o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, l'atto di fideiussione o polizza fideiussoria deve essere tassativamente intestato/a a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, il consorzio o il GEIE. In caso di aggregazioni tra imprese aderenti a contratto di rete (c.d. "reti di impresa") l'atto di fideiussione o polizza fideiussoria deve essere tassativamente intestato/a all'organo comune oppure, in caso di "rete" sprovvista di organo comune o con organo comune non dotato di potere di rappresentanza, a tutte le imprese di rete che partecipano alla gara.];
- di impegnarsi senza riserva o condizione alcuna, in caso di affidamento del contratto, a dare immediata comunicazione alla Provincia di Ravenna di qualsiasi variazione dei requisiti oggettivi e/o soggettivi come dichiarati all'atto di presentazione dell'offerta;

- di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento della Provincia di Ravenna, approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 332 del 30 dicembre 2013, disponibile sul sito internet della Provincia e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il predetto codice, pena la risoluzione del contratto.
- b) le dichiarazioni di possesso dei requisiti di partecipazione utilizzando l'apposita sezione del **DGUE**, debitamente sottoscritto ed accompagnato, ove necessario, da copia anche non autenticata del documento di identità dei sottoscrittori.
- c) In caso di r.t.i./ consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituiti, aggregazioni di imprese di rete e/o di cooptazione, oltre a un proprio DGUE, dovranno essere rese anche le dichiarazioni di cui rispettivamente agli **allegati B4, B7 e B5**, utilizzando tali allegati, debitamente sottoscritte dal titolare/legale rappresentante o procuratore speciale del concorrente, accompagnate ove richiesto da copia del documento di identità.
- d) In caso di **avvalimento**, viene presentato, oltre a un proprio DGUE, originale o copia autentica del contratto di avvalimento e vengono rese anche le dichiarazioni di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50/2016, utilizzando l'**allegato B6**, questi ultimi debitamente sottoscritti dal titolare/legale rappresentante o procuratore speciale dell'operatore economico concorrente e dell'impresa ausiliaria, accompagnati ove richiesto da copia del documento di identità.

### **III.1.2) SITUAZIONI INFICIANTI LA GENUINITÀ DELL'OFFERTA**

Operano le prescrizioni ed i divieti di cui all'art. 48, co. 7, del d.lgs. n. 50/2016.

Non devono sussistere le condizioni ostative di cui all'art. 80, co. 5, lett. m) del d.lgs. n. 50/2016.

Non deve sussistere la causa ostativa di cui all'art. 53, comma 16-ter, d. lgs. 165/2011, come introdotto dall'art. 1, comma 42, lett. l), della Legge 190/2012 e come meglio precisato dall'art. 21 del D.Lgs. 39/2013, né la causa interdittiva di cui all'art. 35 del d.l. 90/2014 convertito con modificazioni dalla Legge 114/2014.

### **III.1.3) SOPRALLUOGO**

Vista la natura del servizio, E' obbligatorio che il legale rappresentante o il direttore tecnico o un dipendente munito di apposito atto di delega da detti soggetti rilasciata, esegua il sopralluogo sui luoghi di esecuzione del presente appalto, accompagnato da un incaricato della Provincia.

I sopralluoghi verranno effettuati **nelle giornate di giovedì sottoriportate:**

- **30 marzo 2017;**

- **6 aprile 2017;**

- **13 aprile 2017**



dalle ore 9.00 alle ore 12.00

previo appuntamento telefonico, al numero 0544-258736 e dovranno essere confermati da ciascun Operatore economico all'indirizzo e-mail: [tnapoli@mail.provincia.ra.it](mailto:tnapoli@mail.provincia.ra.it), entro la giornata precedente la data prescelta per il sopralluogo.

Nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti ex art. 2602 c.c. costituiti o da costituirsi, di GEIE e di aggregazione di imprese di rete, colui che effettua il sopralluogo, munito di documento di riconoscimento, deve essere il titolare /legale rappresentante o un direttore tecnico di almeno una delle imprese che compongono ( o andranno a comporre) il raggruppamento o il consorzio o che compongono l'aggregazione di imprese di rete. In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dell'appalto.

Si precisa inoltre, che chi effettuerà il sopralluogo potrà farlo solo ed esclusivamente per un'unico operatore economico.

Dell'avvenuto sopralluogo viene dato atto con apposito verbale sottoscritto dal rappresentante dell'offerente e dal tecnico della Provincia di Ravenna; il verbale del sopralluogo viene consegnato in copia a colui che ha effettuato il sopralluogo in nome e per conto dell'offerente. Tale copia ai fini di collaborazione e accelerazione della presente procedura è inserita nella **Busta B - Documentazione amministrativa**.

#### **III.1.4) PAGAMENTO DELLA TASSA ALLA AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE**

Gli operatori economici concorrenti devono:

1. **a pena di esclusione**, provvedere **entro il termine per la presentazione dell'offerta** al versamento della contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, previsto dall'art. 1 comma 67 della L. 266 del 23.12.2005, in misura stabilita dall'Autorità stessa con propria deliberazione n. 163 del 22.12.2015.

Ai sensi della delibera di cui sopra, gli operatori economici concorrenti che intendono partecipare alla gara sono tenuti al pagamento per l'importo sotto indicato:

Riferimento **CIG: 70112781A4** importo da versare **€ 140,00**

Per ulteriori informazioni consultare le **“Istruzioni operative relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dai soggetti pubblici e privati, in vigore dal 1° gennaio 2015”**, sul sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, <http://www.anticorruzione.it>. Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, l'operatore economico, se non già iscritto, dovrà effettuare la registrazione *on line* al “Servizio Riscossione Contributi” raggiungibile all'indirizzo <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContributi>.

L'utente/operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale intende partecipare. Il sistema consentirà il

pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento. Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- *on-line mediante carta di credito dei circuiti Visa e Visa Electron (con la gestione del protocollo “certified by”), MasterCard (con la gestione del protocollo “secure code”), Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei “pagamenti effettuati” sul Servizio Riscossione Contributi;*

- *in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. L'operatore economico al momento del pagamento deve verificare l'esattezza dei dati riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita (il proprio codice fiscale e il CIG della procedura alla quale intende partecipare). Lo scontrino dovrà essere allegato, in originale, all'offerta;*

- *per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788 - BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità Nazionale Anticorruzione. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante (p.e. VAT number) e il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare. L'operatore economico estero deve allegare all'offerta la ricevuta del bonifico effettuato.*

Si precisa che il versamento della contribuzione **deve essere effettuato indicando il codice fiscale dell'operatore economico concorrente e non del legale rappresentante o di altra persona fisica che effettui materialmente il pagamento.**

2. dimostrare di aver effettuato, **entro il termine per la presentazione dell'offerta**, il pagamento suddetto. La dimostrazione di cui sopra avviene mediante esibizione dell'originale dell'attestazione di versamento. In luogo dell'originale è possibile la produzione di copia di detta ricevuta autenticata nelle forme di legge (vedi dichiarazione di cui al **punto 8 dell'allegato B1**).

L'originale dell'attestazione di versamento – o, in luogo dell'originale, la copia di detta ricevuta autenticata nelle forme di legge (vedi dichiarazione di cui al **punto 8 dell'allegato B1**) – viene inserita dai concorrenti nella **busta B** contenente la documentazione amministrativa.

## **III.2) REQUISITI**

### **III.2.1) REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

**Sono esclusi dalla partecipazione alla presente gara**, né possono stipulare il relativo contratto, i soggetti, sia in forma singola, che in forma raggruppata, o consorziata o appartenenti ad un contratto di rete - e le imprese ausiliarie, cooptate o indicate ai sensi dell'art. 48, co. 7, del d.lgs. n. 50/2016 dai consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c) – per i quali ricorrano i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (salvo i casi di cui all'art.80, co. 11).

E' necessario che tutte le imprese della rete **che partecipano alla procedura di gara siano in possesso dei requisiti** di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (salvo i casi di cui all'art. 80, co. 11) e li attestino in conformità alla vigente normativa e ciò a prescindere dalla tipologia e dalla struttura della rete.

### **III.2.2) REQUISITI DI QUALIFICAZIONE- SERVIZIO**

#### **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

**Gli operatori economici per poter partecipare alla presente gara devono poi essere in possesso dei seguenti requisiti:**

- iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività attinente all'oggetto dell'appalto relativa alla realizzazione, gestione e manutenzione impianti tecnologici con abilitazione ai sensi del D.M. 37/2008 o, nel caso di cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza , in uno dei registri professionali o commerciali, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nel paese nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione , sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente;

#### **III.2.2.1) REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA**

##### **1. Possesso di fatturato minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto**

Gli operatori economici concorrenti devono aver realizzato complessivamente, negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente bando, un fatturato specifico , per servizi analoghi a quello oggetto dell'appalto non inferiore ad euro 500.000,00 per anno.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, costituiti o costituendi, consorzio ordinario o rete di imprese di cui all'art. 45, co. 2, lett. d), e) ed f) del d.lgs. n. 50/2016, il requisito deve essere posseduto dal raggruppamento/consorzio/rete nel suo complesso, facendosi riferimento al fatturato delle singole imprese.

Nel caso di **raggruppamento orizzontale** la mandataria deve possedere il requisito **in misura maggioritaria**.

Nel caso di **consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c)** del d.lgs. n. 50/2016 il possesso del requisito di cui trattasi deve sussistere in capo al Consorzio concorrente o alla(e) impresa(e) indicata(e) per l'espletamento del servizio.

Il possesso del requisito richiesto è comprovato

- occorre produrre i relativi bilanci o le dichiarazioni dei redditi , quindi copia delle dichiarazioni I.V.A. o modello Unico, corredati da ricevuta di presentazione. Nel caso in cui il soggetto concorrente svolga altra

attività, oltre ai servizi così come descritti, dovrà essere attestata – mediante dichiarazione sostitutiva del legale rappresentante della società – la ripartizione del volume d'affari tra le varie attività.

Tale ripartizione è passibile di verifica da parte della stazione appaltante attraverso la richiesta dei documenti di fatturazione che attestino l'effettiva ripartizione dei ricavi per le diverse attività.

In alternativa il volume d'affari può essere dimostrato presentando copia del bilancio riclassificato, in base alle norme del codice civile, corredato da nota di deposito.

## **2. Possesso di idonea referenza bancaria**

Gli operatori economici concorrenti devono essere in possesso di dichiarazione (**da inserire in originale nella busta B**) rilasciata **da almeno due istituti bancari** ai sensi dell'art. 83, co. 4, e All. XVII, parte I, del d.lgs. 50/2016, salva la facoltà per l'operatore economico concorrente, che non sia in grado di presentare tali referenze per fondato motivo, di presentare **altro idoneo documento** da cui possa desumersi la capacità economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 86, co. 4, del D. Lgs. 50/2016,.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio costituiti o costituendi, ovvero di aggregazione di imprese di rete, di cui all'art. 45, co. 2, lett. d), e) ed f) del d.lgs. n. 50/2016, le dichiarazioni di referenza bancaria sono rilasciate **a ciascuna impresa** che compone il raggruppamento, consorzio ordinario o aggregazione di imprese di rete.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c) del d.lgs. n. 50/2016, le dichiarazioni bancarie vengono rilasciate a favore del **consorzio**.

### **III.2.2.2) REQUISITI DI CAPACITÀ PROFESSIONALE E TECNICA**

#### **a. Espletamento di servizi di gestione energia analoghi a quelli oggetto della presente procedura**

Gli operatori economici concorrenti devono aver espletato **nei tre anni precedenti** la pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea almeno un servizio **analogo** a quello oggetto della presente procedura, come descritto nel Capitolato Speciale d'Appalto e, quindi, comprensivo di **tutte** le attività ivi descritte, per un **importo complessivo non inferiore a € 1.000.000,00** (al netto di I.V.A. o altro onere fiscale).

I servizi valutabili per la dimostrazione del requisito sono quelli iniziati ed ultimati nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata/iniziata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente o per quelli attualmente in corso.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, costituiti o costituendi, consorzio ordinario o rete di imprese di cui all'art. **45, co. 2, lett. d), e) ed f)** del d.lgs. n. 50/2016, il requisito deve essere posseduto dal raggruppamento/consorzio/rete nel suo complesso, facendosi riferimento ai servizi eseguiti dalle singole imprese.

Nel caso di **raggruppamento orizzontale** la mandataria deve possedere il requisito **in misura maggioritaria**.

Nel caso di **consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c)** del d.lgs. n. 50/2016 il possesso del requisito di cui trattasi deve sussistere in capo al Consorzio concorrente o alla(e) impresa(e) indicata(e) per l'espletamento del servizio.

Nel caso di operatori economici concorrenti costituiti da meno di un triennio, il requisito può essere dimostrato anche facendo riferimento ad un periodo temporale inferiore al triennio, fermo restando che il servizio/servizi espletati devono avere importo complessivo a quello richiesto.

Il possesso del requisito richiesto è comprovato:

- in caso di contratti aventi ad oggetto servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici: tramite certificati rilasciati in originale e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi;
- in caso di contratti aventi ad oggetto servizi prestati a privati: tramite dichiarazioni degli stessi privati, o in mancanza, da parte dello stesso concorrente tramite idonea documentazione quale, a titolo esemplificativo e non esaustivo, fatture, apposite sezioni dei bilanci, dichiarazioni IVA, modelli di dichiarazione dei redditi, modelli unici, certificati dei servizi e forniture eseguiti, ecc...

**b. possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. 412/93 e s.m.i. con particolare riferimento alle prescrizioni di cui all'art. 1, comma 1, lettera o), e di cui all'articolo 11, comma 3, così come sostituito dall'art. 7 del D.P.R. 551/99 e s.m.i. del medesimo decreto. Possesso dei requisiti di cui all'art. 6, comma 8 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 74 per l'assunzione del ruolo "Terzo Responsabile dell'esercizio e della manutenzione degli impianti"**

Gli operatori economici concorrenti devono possedere il requisito di cui sopra e **le prestazioni connesse al ruolo di "Terzo Responsabile dell'esercizio e della manutenzione degli impianti non possono essere oggetto di subappalto.**

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, costituiti o costituendi, consorzio ordinario o rete di imprese di cui all'art. 45, co. 2, lett. d), e) ed f) del d.lgs. n. 50/2016, il requisito di cui trattasi deve essere posseduto dal raggruppamento/consorzio/rete nel suo complesso.

Nel caso di **consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c)** del d.lgs. n. 50/2016 il possesso del requisito di cui trattasi deve sussistere in capo al Consorzio concorrente o alla(e) impresa(e) indicata(e) per l'esecuzione dei lavori.

\*\*\*\*\*

I requisiti di qualificazione di cui ai precedenti:

- **Art.. III.2.2.1) 1)** Possesso di fatturato minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto;  
Gli operatori economici concorrenti devono aver realizzato complessivamente, negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente bando, un fatturato specifico per servizi analoghi a quello oggetto dell'appalto non inferiore ad Euro 500.000,00 per anno;
- **Art.. III.2.2.1) 2)** Possesso di idonea referenza bancaria;

- **Art.. III.2.2.2) a)** Espletamento di servizi di gestione energia analoghi a quelli oggetto della presente procedura;
- **Art.. III.2.2.2) b)** Possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. 412/93 e s.m.i. con particolare riferimento alle prescrizioni di cui all'art. 1, comma 1, lettera o), e di cui all'articolo 11, comma 3, così come sostituito dall'art. 7 del D.P.R. 551/99 e s.m.i. del medesimo decreto. Possesso dei requisiti di cui all'art. 6, comma 8 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 74 per l'assunzione del ruolo "Terzo Responsabile dell'esercizio e della manutenzione degli impianti"

possono essere soddisfatti **avvalendosi** della qualificazione di altro soggetto.

In tal caso trovano applicazione le prescrizioni di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50/2016, oltre a quanto previsto nel presente disciplinare.

Ai sensi dell'art. 89, co. 6, del d.lgs. n. 50/2016, è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie (cd. "*avvalimento plurimo*") e l'ausiliario non può avvalersi a sua volta di un altro soggetto (cd. "*avvalimento a cascata*").

In caso di r.t.i./consorzi ordinari di concorrenti, l'avvalimento da parte di una delle imprese del r.t.i./consorzio a favore di altra impresa del medesimo r.t.i./consorzio, può avvenire solo nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 89 d.lgs. n. 50/2016 e del presente Disciplinare e a condizione che l'impresa ausiliaria utilizzi per tale avvalimento solo la parte del proprio requisito eccedente rispetto a quella che gli è stata necessaria per qualificarsi come componente di quel r.t.i. /consorzio.

Vengono adempiuti dall'operatore economico concorrente e dall'impresa ausiliaria gli oneri documentali e dichiarativi – ivi inclusa la produzione del contratto di avvalimento di cui all'art. 89, co. 1 d.lgs. 50/2016 e 88 dPR 207/2010 – prescritti dall'art. 89 d.lgs. 50/2016, mediante l'utilizzo dell'apposita sezione del **DGUE** e dell'allegato **B6**.

Le imprese ausiliarie dichiarano già in sede di gara:

- il possesso dei requisiti generali e di partecipazione, di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, utilizzando le apposite sezioni del **DGUE (Sezione A e B della Parte II e Parti III e VI)**, debitamente sottoscritto ed accompagnato da fotocopia anche non autenticata del documento di identità del sottoscrittore;
- il possesso dei requisiti speciali, che l'ausiliaria si obbliga a mettere a disposizione verso l'operatore economico concorrente, utilizzando il modello **B6** debitamente sottoscritto sia dall'operatore economico concorrente sia dall'impresa ausiliaria, ed accompagnato da fotocopia anche non autenticata del documento di identità dei sottoscrittori.

Il contratto di avvalimento deve indicare, con sufficiente grado di dettaglio, caratteristiche qualitative e quantitative relative al requisito di qualificazione mancante in capo al concorrente che è messo a disposizione di quest'ultimo, le modalità attraverso le quali si sostanzia in concreto l'apporto da parte dell'ausiliaria del requisito mancante in capo all'operatore economico concorrente, la durata e ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento. In caso di mancata allegazione del contratto dovuta a mera dimenticanza, è ammesso il ricorso al soccorso istruttorio, condizionatamente alla dimostrazione, da parte dell'operatore economico concorrente, che il contratto era già stato sottoscritto alla data di presentazione dell'offerta.

La mancata sottoscrizione del contratto di avvalimento prima della presentazione dell'offerta è invece causa di esclusione.

Si precisa che:

- nel caso di avvalimento del requisito di qualificazione di cui al **Art. III.2.2.1) 2)**, devono essere prodotti gli originali delle referenze bancarie relative all'impresa ausiliaria;
- nel caso di avvalimento del requisito di qualificazione di cui al sopra citato **Art. III.2.2.2) b)**, deve essere prodotta apposita autodichiarazione resa dall'impresa ausiliaria attestante il possesso del requisito, utilizzando il modello **Allegato B6**. In tal caso l'operatore economico concorrente deve dimostrare che l'impresa ausiliaria non si impegna semplicemente a "*prestare*" il requisito richiesto, quale mero valore astratto, ma assume l'obbligazione di mettere a disposizione dell'impresa ausiliata, in relazione all'esecuzione dell'appalto, le proprie risorse e il proprio apparato organizzativo in tutte le parti che giustificano l'attribuzione del requisito di cui trattasi;

In caso di cooptazione, vale quanto prescritto dall'art. 92, comma 5, del d.P.R. 207/10.

**c. Essere una E.S.Co. (Energy Service Company) accreditata presso l'Autorità per l'energia elettrica e il gas ai sensi della deliberazione n. 103/2003, certificata UNI CEI 11352:2014.**

Gli operatori economici concorrenti devono essere una E.S.Co. (Energy Service Company) accreditata presso l'Autorità per l'energia elettrica e il gas ai sensi della deliberazione n. 103/2003, certificata UNI CEI 11352:2014.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, costituiti o costituendi, consorzio ordinario o rete di imprese di cui all'art. **45, co. 2, lett. d), e) ed f)** del d.lgs. n. 50/2016, il presente requisito deve essere posseduto in capo all'impresa mandataria dal raggruppamento/consorzio/rete.

Nel caso di **consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c)** del d.lgs. n. 50/2016 il possesso del presente requisito deve sussistere in capo al Consorzio concorrente o alla(e) impresa(e) indicata(e) per l'espletamento del servizio.

**La certificazione E.S.Co. (Energy Service Company) secondo la norma UNI CEI 11352:2014 non può essere oggetto di avvalimento, pertanto il mancato possesso di detta certificazione comporta l'esclusione dell'offerente dalla procedura di gara.**

#### **REQUISITI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

**d. possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da SOA regolarmente autorizzata ed in corso di validità, che documenti il possesso della categoria OG11, classifica III.**

Gli operatori economici concorrenti devono possedere l'attestazione SOA , cat. OG11, classifica III.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, costituiti o costituendi, consorzio ordinario o rete di imprese di cui all'art. 45, co. 2, lett. d), e) ed f) del d.lgs. n. 50/2016, il requisito di cui trattasi deve essere posseduto dal raggruppamento/consorzio/rete nel suo complesso, tenuto conto che, se le imprese costituenti il raggruppamento/consorzio/rete sono in possesso di attestazione per classifica inferiore a III, non è obbligatorio il possesso di certificazione del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, secondo quanto stabilito nella Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 29 del 6/11/2002.

Nel caso di **consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c)** del d.lgs. n. 50/2016 il possesso del requisito di cui trattasi deve sussistere in capo al Consorzio concorrente o alla(e) impresa(e) indicata(e) per l'esecuzione dei lavori.

**Ai sensi dell'art. 89, comma 11 del d.lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 10 novembre 2016, n. 248, non è ammesso l'avvalimento.**

#### **IV) REQUISITI PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO**

Ai sensi dell'art. 100 del d.lgs. 50/2016, non sono richiesti requisiti particolari per l'esecuzione del contratto oltre a quanto stabilito negli elaborati progettuali.

#### **V) DIMOSTRAZIONE DEL POSSESSO DEI REQUISITI E DEL RISPETTO DELLE CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

##### **V.1) PRESCRIZIONI GENERALI**

La dimostrazione circa il rispetto delle condizioni ed il possesso dei requisiti menzionati al precedente **Art. III)** avviene secondo quanto previsto dalla vigente normativa e dal presente Disciplinare e, quindi, anche mediante apposite dichiarazioni sostitutive rese ai sensi e per gli effetti del d.P.R. 445/00, debitamente sottoscritte ed accompagnate, ove richiesto, da copia del documento di identità del sottoscrittore. A tali fini sono utilizzati il **DGUE** (Documento di Gara Unico Europeo) e gli **allegati B1** (dichiarazione di partecipazione), **B4** (Dichiarazione di impegno irrevocabile alla costituzione di associazione temporanea / consorzio / GEIE), **B5** (Dichiarazione di cooptazione), **B6** (Attestazione di avvalimento), **B7** (Aggregazioni di imprese in rete) ovvero autonome dichiarazioni il cui contenuto rispetti quanto richiesto dalla vigente normativa e dal presente Disciplinare ai fini della partecipazione alla presente gara.

Le verifiche delle dichiarazioni rese ai fini della partecipazione alla procedura di gara verranno effettuate ai sensi dell'art. 85, co. 5, del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 71 del d.p.r. 445/2000. In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione si applica quanto previsto dal co. 12 dell'art. 80 e dal co. 1 dell'art. 89 del d.lgs. n. 50/2016.

Le dichiarazioni di cui sopra sono inserite nella **Busta B-Documentazione amministrativa**.



## V.2) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E SOTTOSCRIZIONE DELLE DICHIARAZIONI

Quanto alle modalità di presentazione e sottoscrizione delle suddette dichiarazioni, devono essere sempre rispettate da parte di tutti gli operatori economici concorrenti, anche se stabiliti in altri Stati aderenti all'U.E., le seguenti prescrizioni:

1. le dichiarazioni di cui al **DGUE** e agli **allegati B1, B4, B5, B6 e B7** devono essere sottoscritte:
  - dal/i titolare/i nel caso di impresa individuale;
  - dal legale rappresentante, quando si tratti di società, enti cooperativi o consorzi.

E' ammessa anche la sottoscrizione da parte di un procuratore speciale, osservate le stesse formalità sopra indicate, con riguardo alla stesura della procura. In caso di mancata allegazione della procura dovuta a mera dimenticanza è ammesso il ricorso al soccorso istruttorio con onere del concorrente di dimostrare che la procura era già stata conferita alla data di presentazione dell'offerta; il mancato conferimento della procura prima della presentazione dell'offerta è invece causa di esclusione.

Nella compilazione del **DGUE** gli operatori economici concorrenti dovranno attenersi alle istruzioni contenute nella Circolare del Ministero delle Infrastrutture e trasporti 18 luglio 2016, n. 3 "*Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016*", pubblicata nella G.U. n. 174 del 27 luglio 2016.

In relazione alla sottoscrizione del **DGUE** si precisa che:

Nel caso di partecipazione con le forme previste **dall'art. 45, co. 2, lett. d), e) ed f) e g)** del d.lgs. 50/2016 (**RTI costituiti o costituendi, consorzi ordinari, aggregazioni tra le imprese di rete, GEIE**) **per ciascuno degli operatori economici facenti parte del RTI, consorzio, rete o GEIE, deve essere presentato un DGUE distinto, compilato separatamente nelle parti da II a IV, debitamente sottoscritto** con firma autografa ed accompagnato da copia del documento di identità del sottoscrittore.

Nel caso di partecipazione di consorzi di cui **all' art. 45, co. 2, lett. b) e c)** del d.lgs. 50/2016, **deve essere presentato un DGUE distinto sia dal consorzio sia da ognuna delle consorziate esecutrici** indicate, **compilato separatamente nelle sezioni A e B della Parte II e nelle parti III, IV e VI, debitamente sottoscritto** con firma autografa ed accompagnato da copia del documento di identità del sottoscrittore.

Nel caso di **avalimento e/o di cooptazione**, **deve essere presentato un DGUE distinto da ognuna delle ausiliarie e/o cooptate** indicate, **compilato nelle sezioni A e B della Parte II e nelle parti III e VI, debitamente sottoscritto** con firma autografa ed accompagnato da copia del documento di identità del sottoscrittore.

Si precisa che nel caso di operatore economico concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio **non ancora costituiti**, le dichiarazioni di cui agli allegati **B1 e B5** devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte

dell'aggregazione di imprese. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio già costituiti le dichiarazioni di cui agli allegati **B1 e B5** devono essere sottoscritte dal titolare/legale rappresentante della capogruppo.

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**:

- a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione, di cui agli allegati **B1 e B5**, devono essere sottoscritte dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione di cui agli allegati **B1 e B5** devono essere sottoscritte dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione di cui agli allegati **B1 e B5** devono essere sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

In ogni caso:

- la sottoscrizione delle dichiarazioni di cui ai summenzionati modelli da chiunque effettuata, deve essere accompagnata, ove richiesto ai sensi del DPR 445/2000, da copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
2. relativamente al possesso del requisito relativo al fatturato (di cui **all'Art III.2.2.1) 1)** del presente Disciplinare), si richiede agli operatori economici concorrenti di dichiararlo - utilizzando l'apposita sezione del **DGUE**.

In ogni caso, è sempre fatta salva la facoltà dell'Amministrazione aggiudicatrice di richiedere gli operatori economici concorrenti medesimi tali dati e/o di verificare la veridicità di quanto dichiarato al riguardo dai medesimi.

Nel caso di avvalimento – in tutto o in parte – del requisito da parte dell'operatore economico concorrente, il possesso del requisito oggetto di avvalimento deve essere dichiarato, compilando apposita sezione del modello **Allegato B6**, dall'impresa **ausiliaria** che ha effettivamente conseguito il fatturato .

3. relativamente al possesso del requisito relativo alle referenze bancarie o altro idoneo documento (di cui **all'Art III.2.2.1) 2)** del presente Disciplinare), le stesse sono inserite in originale dall'operatore economico concorrente nella **Busta B) Documentazione Amministrativa**.
4. il possesso dei requisiti di qualificazione, di cui al precedente **Art. III.2.2.2)**, è dichiarato, attraverso apposita sezione del **DGUE**, debitamente sottoscritto.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese, di consorzi, costituiti o costituendi, di aggregazioni tra le imprese di rete, di cui all'art. 45, co. 2, lett. d), e) ed f), del D. Lgs. 50/2016, e di consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c), del D. Lgs. 50/2016, il soggetto/i soggetti che effettivamente possiede/possiedono il requisito, in conformità a quanto richiesto dal presente Disciplinare ai fini della qualificazione (concorrente singolo oppure raggruppato/i, in rete, impresa/e consorziata/e o esecutrice/i) deve/devono dichiarare il possesso dello stesso utilizzando l'apposita sezione **all'interno del proprio DGUE**.

Si precisa al riguardo che:

- a. relativamente al possesso del requisito relativo **all'espletamento di servizi di gestione energia (Art. III.2.2.2) a)** del presente Disciplinare, si richiede agli operatori economici concorrenti di dichiarare - utilizzando l'apposita sezione del **DGUE** - la denominazione esatta del Contratto, del relativo oggetto e di ciascun servizio reso nell'ambito dello stesso, nonché dei committenti pubblici o privati contraenti, gli importi contrattuali, i periodi di espletamento.

In ogni caso, è sempre fatta salva la facoltà dell'Amministrazione aggiudicatrice di richiedere gli operatori economici concorrenti medesimi tali dati e/o di verificare la veridicità di quanto dichiarato al riguardo dai medesimi.

Nel caso di avvalimento – in tutto o in parte – del requisito da parte dell'operatore economico concorrente, il possesso del requisito oggetto di avvalimento deve essere dichiarato, compilando apposita sezione del modello **Allegato B6**, dall'impresa **ausiliaria** che ha effettivamente espletato il servizio

- b. relativamente al possesso dei requisiti relativi ai precedenti punti (**Art. III.2.2.2. b), c) e d)**, originale, o copia autenticata anche ai sensi degli artt. 19 e 19 bis del d.P.R. 445/00, della relativa Certificazione è inserita dall'operatore economico concorrente nella **Busta B) Documentazione Amministrativa**. Si richiede, inoltre, agli operatori economici concorrenti, di dichiarare il possesso dei suddetti requisiti, ai sensi del d.P.R. 445/2000, utilizzando l'apposita sezione del **DGUE**;
5. per le imprese cooptate, il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 deve essere dichiarato **dalla stessa impresa cooptata** già in sede di gara, utilizzando le apposite sezioni del **DGUE** debitamente sottoscritto ed accompagnato da fotocopia anche non autenticata del documento di identità del sottoscrittore. Il possesso del requisito di cui al comma 5 dell'art. 92 del d.P.R. 207/10, in ragione dell'importo dei servizi e dei lavori che sono ad esse affidati, viene dichiarato invece dall'**impresa cooptante** (utilizzando l'apposita sezione del modulo **Allegato B5**), assumendosene le relative responsabilità, ai sensi degli artt. 38, comma 3 e 47, comma 2 d.P.R. 445/00. A richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice deve essere dimostrato l'effettivo possesso da parte della cooptata dei requisiti dichiarati in sede di gara.
6. CON RIFERIMENTO AL DGUE SI PRECISA INOLTRE QUANTO SEGUE:
- a. i consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c) d.lgs. n. 50/2016 allegano l'elenco delle consorziate e dichiarano per quale consorzio partecipano alla gara; **non è consentito al consorzio indicato dal consorzio di indicare a sua volta una terza impresa.**

- b. relativamente al rispetto della normativa sui disabili, tutti gli operatori economici concorrenti devono dichiarare di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili oppure, e se del caso, di non essere soggetti agli obblighi di cui alla Legge 68/1999 in ragione del numero dei propri dipendenti e delle assunzioni effettuate.

Nel caso di:

- avvalimento, la dichiarazione sopra richiesta deve essere resa **anche** dal soggetto ausiliario, utilizzando l'apposita sezione del **DGUE** debitamente sottoscritto e accompagnato da copia del documento di identità ;
  - consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lettere b) e c) del d.lgs. n. 50/2016, la dichiarazione sopra richiesta deve essere resa **anche** con riferimento all'impresa/e per la/e quale/i il Consorzio dichiara di partecipare, e che eseguirà/anno i servizi/lavori oggetto dell'appalto. La dichiarazione è resa e presentata direttamente dall'impresa(e) indicata(e) utilizzando l'apposita sezione del **DGUE**;
  - impresa(e) cooptata(e), le dichiarazioni sopra richieste devono essere rese anche dall'impresa(e) cooptata(e). La dichiarazione è resa direttamente **dall'impresa(e) cooptata(e)** utilizzando l'apposita sezione nel **DGUE**.
- c. Le dichiarazioni relative alla insussistenza delle cause ostative di cui all'art. 80, co. 1, del d.lgs. n. 50/2016 devono essere rese con riferimento ai soggetti indicati dal **co. 3, primo e secondo periodo**, del medesimo **art. 80**.

Si precisa che, come indicato dall'ANAC nel Comunicato del Presidente del 26.10.2016, in caso di società di altro tipo rispetto ad imprese individuali, s.n.c. e s.a.s., la sussistenza del requisito di cui all'art. 80, co. 1, del d.lgs. n. 50/2016 deve essere dichiarata **anche** in capo a membri del consiglio di amministrazione a cui sia conferita la **legale rappresentanza**, di **direzione** o di **vigilanza**, intendendosi in particolare:

1. i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, nelle società con sistema di amministrazione tradizionale e monistico (e quindi Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Unico, amministratori delegati anche se titolari di una delega limitata a determinate attività ma che per tali attività conferisca poteri di rappresentanza);
2. i membri del collegio sindacale nelle società con sistema di amministrazione tradizionale e i membri del comitato per il controllo sulla gestione nelle società con sistema di amministrazione monistico;
3. i membri del consiglio di gestione e i membri del consiglio di sorveglianza, nelle società con sistema di amministrazione dualistico.

Inoltre, il possesso del requisito in esame deve essere dichiarato anche in capo ai soggetti che, benché non siano membri degli organi sociali di amministrazione e controllo, risultino muniti di poteri di rappresentanza (come gli institori e i procuratori ad negotia), di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l'Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 del D. Lgs. n. 231/2001 cui sia affidato il compito di vigilare sul funzionamento e

sull'osservanza dei modelli di organizzazione e di gestione idonei a prevenire reati).

In caso di affidamento del controllo contabile a una società di revisione, la dichiarazione del possesso del requisito di cui all'art. 80, co. 1, non deve essere condotta sui membri degli organi sociali della società di revisione, trattandosi di soggetto giuridico distinto dall'operatore economico concorrente cui vanno riferite le cause di esclusione.

Si precisa altresì che, ai sensi dell'art. 80, co. 3. del d.lgs. n. 50/2016 devono essere dichiarati **tutte le condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. per uno dei reati di cui all'art. 80, co. 1,** anche se non menzionati nel certificato del casellario giudiziale a norma dell'art. 175 c.p. In caso sussistano condanne, devono essere indicati, la tipologia del reato commesso, la data del provvedimento, la tipologia e la durata della pena irrogata, comprese eventuali pene accessorie.

Non si è tenuti ad indicare le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto (dal giudice dell'esecuzione) dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

- d. Le dichiarazioni relative alla insussistenza della causa ostativa di cui all'art. 80, co. 2, del d.lgs. n. 50/2016 devono essere rese con riferimento ai soggetti indicati dall'art. 85 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 (*"Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136"*). In luogo della dichiarazione relativa alla insussistenza della causa ostativa di cui all'art. 80, co. 2, è possibile allegare copia di iscrizione alla White List della Prefettura di competenza.
- e. Ai sensi dell'art. 80, co. 5, l'operatore economico – concorrente singolo, in raggruppamento o consorziato, cooptato, consorziato indicato ex art. 48, co. 7 d. lgs. 50/2016, impresa ausiliaria - deve dichiarare l'insussistenza delle cause ostative di cui alle lettere **da a) a m)** del medesimo comma, da rendersi con riferimento all'operatore economico (impresa individuale, società, cooperativa...) e/o, dove non coincidenti, dai soggetti che hanno rappresentanza, direzione o vigilanza dello stesso, come definiti dall'art. 80, co 3, del d.lgs. 50/2016, primo periodo, come definiti dal precedente punto c).
- f. Onde consentire all'Amministrazione di procedere alla valutazione della gravità dell'infrazione o dell'illecito in riferimento ai motivi di esclusione di cui all'art. 80, co. 5, **lett. a) e c)**, l'operatore economico **deve indicare nel DGUE tutte** le infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'art. 30, co. 1, e **tutti** gli illeciti professionali di cui si è reso colpevole, specificando tipologia dell'infrazione/illecito, data, norme violate, autorità emittente, estremi, data del provvedimento e l'entità della condanna.
- g. Con riferimento alle clausole di esclusione di cui all'art. 80, co. 1 e co. 2, si precisa che:
  - nel caso di operatore economico concorrente singolo, di impresa ausiliaria e/o di r.t.i./consorzi di concorrenti costituiti o costituendi, ovvero in caso di partecipazione delle c.d. *"reti di impresa"*, l'insussistenza delle cause ostative di cui trattasi deve essere dimostrata con riferimento ai suddetti soggetti che operano all'interno dell'operatore economico singolo,

dell'impresa ausiliaria e/o di ciascuna delle imprese che formano il r.t.i./ consorzio, o delle imprese della rete che partecipano alla gara;

- nel caso di impresa cooptata, l'insussistenza delle cause ostative di cui trattasi deve essere dimostrata **anche** con riferimento ai suddetti soggetti che operano all'interno della stessa;
- nel caso di consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c) del d.lgs. n. 50/2016, l'insussistenza delle cause ostative di cui trattasi va dimostrata con riferimento ai suddetti soggetti che operano all'interno **sia** del consorzio **che** dell'impresa dallo stesso indicata per l'espletamento dell'appalto;
- nel caso in cui la domanda di partecipazione e/o l'offerta sia presentata a mezzo di procuratore speciale, l'insussistenza delle cause ostative di cui trattasi va dimostrata con riferimento altresì a detto procuratore.

- h. La dimostrazione dell'insussistenza delle cause ostative di cui trattasi avviene secondo quanto prescritto dalla vigente normativa e, quindi, mediante autodichiarazione sostitutiva di certificazione, resa ai sensi di quanto prescritto dal d.P.R. 445/00 e s.m.i, utilizzando l'apposita sezione del **DGUE**.

La relativa dichiarazione viene resa - utilizzando l'apposita sezione del **DGUE per ogni soggetto interessato** - dal titolare/legale rappresentante/procuratore speciale dell'operatore economico concorrente, ai sensi degli artt. 38, comma 3 e 47, comma 2 d.P.R. 445/00 e con assunzione delle relative responsabilità.

## **VI) SUBAPPALTO**

E' consentito il subappalto di parte del servizio, ai sensi dell'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016, per una quota non superiore al **30 per cento dell'importo complessivo del contratto**, inteso come importo contrattuale del servizio affidato.

Ove l'operatore economico intenda utilizzare la facoltà di subappaltare parte del servizio, deve farne dichiarazione **necessariamente già** in sede di gara individuando, ai sensi del co. 6 del medesimo art. 105, una **terna di subappaltatori** in capo ai quali non sussistano motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016.

L'operatore economico che risulterà aggiudicatario sarà tenuto, altresì, a produrre un **DGUE distinto per ognuno dei tre subappaltatori indicati**, compilato nelle parti richieste, debitamente sottoscritto ed accompagnato da documento di identità del subappaltatore stesso.

E' altresì consentito il subappalto per una quota non superiore al **30 per cento dell'importo dei lavori** relativi alla categoria **OG11** ai sensi dell'art 105, comma 5 del d.lgs. n. 50/2016. Ai sensi dell'art. 1, comma 2, ultimo capoverso del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 10 novembre 2016, n. 248, l'importo di cui sopra **non** è computato ai fini del raggiungimento del limite del **30 per cento dell'importo complessivo del contratto**. Ove l'operatore economico intenda utilizzare la facoltà di subappaltare parte dei lavori, deve farne dichiarazione **necessariamente già** in sede di gara, senza necessità di individuare, ai sensi dell'art. 105, co. 6 del d.lgs. n. 50/2016, la terna di subappaltatori.

Al fine di dichiarare la propria intenzione di subappaltare parte del servizio e/o parte dei lavori, l'operatore economico utilizza l'**apposita sezione del DGUE**, debitamente sottoscritta dal titolare/legale rappresentante o dal procuratore speciale dell'operatore economico concorrente.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio costituiti o costituendi, ovvero da aggregazione di imprese di rete, la dichiarazione sopra richiesta viene resa dall'impresa mandataria o che rivestirà tale ruolo, o dall'organo comune nelle "reti" che ne sono provviste.

**La mancata presentazione, in sede di gara, della dichiarazione di cui sopra farà decadere il diritto per l'aggiudicatario di richiedere successivamente l'autorizzazione al subappalto sia per il servizio che per i lavori.**

Relativamente ai contratti di subappalto e ai subcontratti operano nei confronti dell'impresa esecutrice subappaltante e del/i subappaltatore le prescrizioni e gli obblighi di cui alla Legge 136/2010.

## **VII) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI – CONSORZI DI CONCORRENTI – AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE**

Si applicano, anche ai fini della qualificazione, le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del d.lgs. n. 50/2016, in relazione al presente appalto, oltre a quanto prescritto in materia nel presente disciplinare.

Ai sensi dell'art. 48, co. 14, del D. Lgs 50/2016 le disposizioni indicate per i raggruppamenti temporanei trovano applicazione, in quanto compatibili, alle imprese aderenti al contratto di rete. In tal caso, si applica la determinazione AVCP n. 3/2013. Queste ultime, nel caso in cui abbiano tutti i requisiti del consorzio stabile di cui all'art. 45, co. 2, lett. c), sono invece ad esso equiparate ai fini della qualificazione SOA.

### **1) Nel caso di r.t.i. / consorzi ordinari già costituiti:**

- a) viene prodotto, in originale o copia autentica, inserendolo nella **Busta B**, il mandato collettivo speciale - gratuito, irrevocabile e con rappresentanza - conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del consorzio. Il mandato conferito alla mandataria/capogruppo deve risultare da scrittura privata legalizzata e la relativa procura viene conferita al legale rappresentante dell'impresa mandataria/capogruppo;
- b) il documento "**Modello di offerta**" viene sottoscritto dal titolare/ legale rappresentante o procuratore speciale dell'impresa mandataria/capogruppo;
- c) le dichiarazioni relative alle parti e percentuali del servizio che saranno eseguite e le dichiarazioni relative alla quota di partecipazione al raggruppamento ed alle quote percentuali di esecuzione dei lavori da parte di ciascuna impresa raggruppata o consorziata, viene resa unitamente al "**Modello di offerta**", salvo che tali indicazioni non risultino già dal contenuto dell'atto costitutivo o del mandato rilasciato alla capogruppo del r.t.i..

### **2) Nel caso di r.t.i / consorzi ordinari ancora da costituire:**

- a) deve essere presentato l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo; viene utilizzato al riguardo l'**allegato B4** sottoscritto(a) da tutti i rispettivi titolari/legali rappresentanti delle imprese/soggetti che andranno a formare il raggruppamento o consorzio, o dai loro procuratori speciali;
- b) il documento denominato "**Modello di offerta**" è sottoscritto a mezzo dei rispettivi titolari o legali rappresentanti o procuratori speciali, **da tutte** le imprese raggruppande o consorziande;

- c) l'impegno a costituire il r.t.i./consorzio, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 48 c. 9 del d.lgs. n. 50/2016, deve specificare il modello, se orizzontale, verticale o misto, nonché la percentuale di partecipazione al raggruppamento di ciascuna impresa raggruppata o consorziata e **le parti e le percentuali del servizio e le quote percentuali di esecuzione dei lavori** che saranno eseguite dai singoli operatori raggruppati o consorziati (viene utilizzato l'**allegato B4**).
- 3) Nel caso di consorzi stabili e consorzi di cooperative e di imprese artigiane di cui **all'art. 45, co. 2, lett. b) e c)**, deve essere prodotto elenco delle imprese consorziate, qualora non siano rinvenibili mediante accesso alla banca dati della Camera di Commercio e dichiarano per quale consorzio partecipano alla gara;
- 4) Nel caso di **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**:
- a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica e non ha i requisiti del consorzio stabile, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, vengono prodotti:
1. **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005, Codice dell'Amministrazione Digitale (d'ora in avanti "CAD") con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
  2. **dichiarazione** (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei servizi e dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);
  3. **dichiarazione** che indichi le parti e le percentuali del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete e per la parte lavori la percentuale di lavori che saranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art.92 del D.P.R. 207/2010;

Nel caso in cui la rete sia dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica ed ha i requisiti del consorzio stabile, non deve presentare la dichiarazione di cui al punto 3.

- b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, viene prodotta **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, **recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della percentuale di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle parti e percentuali del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete e per la parte lavori la percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art.92 del D.P.R. 207/2010;

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non



autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato nel contratto di rete** non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato **nella forma della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

*ovvero*

- c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

1. **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria, redatto per scrittura privata anche firmata digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti e percentuali del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete e relativamente alla parte lavori, la percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art.92 del D.P.R. 207/2010;

*ovvero*

2. **copia autentica del contratto di rete** (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegate **le dichiarazioni**, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
  - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
  - c. parti e percentuali del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete e relativamente alla parte lavori, la percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art.92 del D.P.R. 207/2010;

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

Le dichiarazioni di cui sopra vanno rese utilizzando apposita sezione dell' **allegato B7** (o autonoma dichiarazione).

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da **aggregazioni di imprese già aderenti al contratto di rete:**

- a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater,del d.l. n.5/2009, l'**allegato B7**, devono essere sottoscritti dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, l'**allegato B7**, devono essere sottoscritti dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, l'**allegato B7**, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

5) Si precisa inoltre che:

- le dichiarazioni sostitutive di cui all'**allegato B1** (ovvero quelle autonomamente presentate) devono essere rese, nel caso di r.t.i./consorzio ordinari già costituiti, dalla mandataria/capogruppo o dall'impresa che andrà ad assumere tale ruolo del r.t.i./consorzio e sottoscritte dai rispettivi titolari/legali rappresentanti o dai procuratori speciali;
- le dichiarazioni sostitutive di cui all'**allegato B1** (ovvero quelle autonomamente presentate) devono essere rese, nel caso di r.t.i./consorzio ordinari da costituire, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- la dichiarazione relativa al subappalto di cui al **DGUE** viene presentata dalla mandataria, nel caso di r.t.i./consorzio ordinario già costituito, o dall'impresa che andrà ad assumere tale ruolo, nel caso di r.t.i./consorzio ordinario da costituire;
- al necessario ed essenziale fine di dimostrare il possesso dei requisiti di partecipazione, le dichiarazioni sostitutive di cui al **DGUE** devono essere rese, sia nel caso di r.t.i./consorzio tra imprenditori già costituiti che di r.t.i./consorzio ordinari da costituire, da **ognuna delle imprese** partecipanti al r.t.i./consorzio e sottoscritte dai rispettivi titolari/legali rappresentanti o dai procuratori speciali **di ciascuna** delle imprese candidate secondo le modalità prescritte dal precedente articolo;
- nel caso di operatore economico concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, le dichiarazioni di cui all'**allegato B5** devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese, mentre la dichiarazione di cui all'**allegato B6** viene resa dal componente il raggruppamento/consorzio che si avvale di impresa ausiliaria. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio già costituiti le dichiarazioni di cui agli allegati **B5** e **B6** devono essere sottoscritte dal titolare/legale rappresentante della capogruppo;
- nel caso di concorrente costituito da **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**:
  - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione, di cui agli allegati **B5** e **B6**, devono essere sottoscritte dall'operatore economico che riveste le

funzioni di organo comune;

- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione di cui agli allegati **B5** e **B6** devono essere sottoscritte dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione di cui agli allegati **B5** e **B6** devono essere sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

### VIII) COOPTAZIONE

La cooptazione è ammessa per una quota comunque non superiore al 20% del valore del servizio: in questo caso l'impresa cooptata deve aver espletato nei tre anni precedenti la pubblicazione del bando sulla G.U.U.E. almeno un servizio analogo a quello oggetto della cooptazione. E' ammessa - per una quota comunque non superiore al 20% del relativo valore- anche la cooptazione per la quota parte lavori: in questo caso l'impresa cooptata deve possedere idonea qualificazione SOA in categoria e/o classifica diverse da quelle richieste nel bando, ma comunque di importo pari all'importo dei lavori che saranno affidati, fermo restando che la percentuale dei lavori così affidati ed eseguiti da essa/e cooptata/e in ogni caso non supererà il 20% dell'importo dei lavori.

Nel caso in cui l'impresa singola e/o le imprese associate/associande e/o consorziate/consorziande, in possesso dei requisiti, intendano associare altre imprese ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D.P.R. 207/10 devono dichiararlo utilizzando l'**allegato B5** .

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da **aggregazioni di imprese già aderenti al contratto di rete:**

- a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n. 5/2009, l'allegato B5, deve essere sottoscritto dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, l'**allegato B5**, deve essere sottoscritto dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, l'**allegato B5**, deve essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (in caso di

partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

**A pena di esclusione**, l'impresa(e) cooptata(e) deve(ono) essere in possesso dei requisiti morali-generalisti (art. 80 del d.lgs. n. 50/2016) e quelli tecnici (art. 92 comma 5 del d.P.R. 207/10, anche per la quota -parte lavori) previsti dalla vigente normativa in materia di appalti pubblici e dal presente disciplinare.

La dimostrazione dei requisiti morali-generalisti (art. 80 del d.lgs. n. 50/2016) deve avvenire mediante la presentazione da parte della(e) stessa(e) impresa(e) cooptata(e) delle dichiarazioni di cui all'apposita sezione del **DGUE**, debitamente sottoscritti(e) dal titolare/legale rappresentante /procuratore speciale dell'impresa medesima

Le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti tecnici (art. 92 comma 5 del D.P.R. 207/10) viene resa, utilizzando l'allegato **B5**, ai sensi dell'art. 47, comma 2 D.P.R. 445/00 dai titolari/legali rappresentanti/procuratori della(e) impresa(e) cooptante(i), concernenti fatti stati e condizioni, di cui abbiano diretta conoscenza, relativi all'impresa(e) cooptata(e), assumendosene tutte le relative responsabilità anche agli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/00.

**Si precisa che l'impresa cooptata non deve presentare/sottoscrivere l'istanza di partecipazione, né sottoscrivere l'offerta né conferire mandato collettivo con rappresentanza alla capogruppo né prestare garanzie.**

A pena di risoluzione del contratto, l'impresa o le imprese si impegnano a rispettare la prescrizione dell'art. 92 comma 5 del D.P.R. 207/10 per ciò che concerne l'associata minore (cd. cooptata).

## **IX) GARANZIE ED ASSICURAZIONI**

### **IX.1) GARANZIA PROVVISORIA**

Gli offerenti – anche a garanzia della veridicità di quanto dichiarato in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 - presentano una garanzia provvisoria, per la partecipazione alla procedura, da rilasciarsi secondo quanto prescritto dall'art. 93 del d.lgs. n. 50/2016 – inserendo il relativo documento nella **busta B** - il cui ammontare è di **€ 77.831,09** pari al **2%** dell'importo complessivo del presente appalto (importo a base di gara, soggetto a ribasso) oneri per la sicurezza inclusi.

In caso di mancata allegazione della cauzione provvisoria dovuta a mera dimenticanza è ammesso il ricorso al soccorso istruttorio, con onere del concorrente di dimostrare che la cauzione era già stata costituita alla data di presentazione dell'offerta; **la mancata costituzione della garanzia provvisoria prima della presentazione dell'offerta è invece causa di esclusione.**

#### **Si precisa che:**

- l'atto di fideiussione o la polizza fideiussoria, rilasciata a titolo di garanzia provvisoria deve avere validità non inferiore a **180 giorni** dalla data di presentazione dell'offerta;
- qualora l'atto di fideiussione o la polizza fideiussoria si riferiscano a raggruppamenti temporanei, o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, **devono essere tassativamente intestate** a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, il consorzio o il GEIE;

- qualora l'atto di fideiussione o la polizza fideiussoria si riferiscano ad aggregazioni tra imprese aderenti a contratto di rete (c.d. "reti di impresa") **devono essere tassativamente intestate** all'organo comune oppure, in caso di "rete" sprovvista di organo comune o con organo comune non dotato di potere di rappresentanza, a tutte le imprese di rete che partecipano alla gara;

Qualora l'aggiudicatario non mantenga l'offerta presentata, rifiutandosi di sottoscrivere il contratto, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, oppure non provveda al deposito della garanzia definitiva, oppure non provveda a dare avvio all'appalto ove precedente la stipulazione, la garanzia provvisoria viene incamerata dalla Provincia di Ravenna, salvo il risarcimento dell'ulteriore danno.

### **IX.2) GARANZIA DEFINITIVA**

L'aggiudicatario è tenuto a presentare la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016.

Ai fini della determinazione dell'importo della garanzia di cui trattasi, si rimanda all'art. 39 del Capitolato Speciale d'Appalto - Parte Generale.

L'importo della garanzia definitiva è determinato ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016 in ragione del contratto che si andrà ad eseguire.

Ai sensi del co. 1 dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 l'Amministrazione aggiudicatrice si riserva, altresì, la facoltà di domandare all'Aggiudicatario l'adeguamento della polizza per effetto di Varianti e/o Atti di sottomissione e/o Atti aggiuntivi.

La garanzia di cui trattasi deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, C.C., nonché la sua operatività entro 15 gg a semplice richiesta scritta della Amministrazione aggiudicatrice.

La garanzia di cui sopra viene prestata dall'appaltatore a richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice ai fini della stipulazione del contratto e, comunque, entro i 10 giorni precedenti l'avvio del servizio, ove quest'ultimo fosse precedente alla formale stipulazione del contratto.

La mancata costituzione di tale/i garanzia/e determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della/e garanzia/e a corredo dell'offerta da parte della Amministrazione aggiudicatrice, salvo il risarcimento dell'ulteriore danno.

### **IX.3) RIDUZIONE DELLE GARANZIE.**

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 93, co.7, e dall'art. 103, co. 1, cpv, del d.lgs. n. 50/2016, l'operatore economico concorrente può beneficiare, sussistendone le condizioni, delle riduzioni previste dal co. 7 dell'art. 93.

Le riduzioni del 2°, 3° e 4° periodo sono cumulabili con quella del 1° periodo della norma; le riduzioni previste dal secondo periodo non sono tra loro cumulabili. Le riduzioni di cui al quinto periodo non sono cumulabili con le riduzioni di cui ai periodi precedenti.

Per dimostrare la sussistenza delle condizioni che legittimano la riduzione l'operatore economico concorrente produce in sede di gara copia autenticata ai sensi degli artt. 19 e 19-bis del d.P.R. 445/00 delle

certificazioni di qualità danti titolo al beneficio di cui trattasi o presenta apposita autodichiarazione debitamente sottoscritta ed accompagnata da copia anche non autenticata del documento di identità .

Si precisa che:

- a. in caso di partecipazione in **RTI orizzontale, consorzio ordinario di concorrenti** ovvero di **aggregazione di imprese di rete**, di cui all'art. 45, co. 2, lett. d), e) ed f) del d.lgs. n. 50/16, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento/consorzio ordinario/imprese aderenti al contratto di rete partecipanti alla procedura di gara siano in possesso della/e predetta/e certificazione/i;
- b. in caso di partecipazione in **RTI verticale o misto**, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della/e certificazione/i, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione in ragione della sola prestazione per la quale l'impresa/e raggruppata/e e/o raggruppanda/e per la prestazione stessa sia/siano in possesso della/e predetta/e certificazione/i;
- c. in caso di partecipazione in **consorzio** di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c) del d.lgs. n. 50/16, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

#### **IX.4) RESPONSABILITÀ VERSO TERZI E ASSICURAZIONE**

Conformemente a quanto indicato e richiesto nel Capitolato Speciale d'Appalto, all'art. 38, l'aggiudicatario è tenuto a costituire le coperture assicurative ivi previste.

In alternativa alla stipulazione delle polizze che precedono, l'aggiudicatario potrà dimostrare l'esistenza di polizze, già attivate, aventi le medesime caratteristiche indicate per quelle specifiche. In tal caso, si dovranno produrre appendici alle stesse, nelle quali si espliciti che le polizze in questione coprono anche i servizi previsti dal presente contratto, fermo restando, in ogni caso, l'obbligo di manleva assunto dall'aggiudicatario, precisando che non vi sono limiti al numero di sinistri e che il massimale per sinistro non è inferiore a quanto sopra previsto, mentre la durata dovrà coprire il periodo decorrente dalla data del Verbale di Avvio del servizio fino alla data di emissione del Certificato di verifica di conformità.

Le coperture assicurative decorrono dalla data del Verbale di Avvio del servizio ed hanno validità ed effetti fino alla data di emissione del Certificato di verifica di conformità.

L'Aggiudicatario trasmette copia delle suddette polizze all'Amministrazione aggiudicatrice per l'approvazione all'atto della sottoscrizione del contratto o, comunque, almeno 10 giorni prima della data di di avvio del servizio.

Le polizze di cui trattasi vanno prodotte integralmente, e non a mezzo della sola scheda tecnica, in originale o copia legalizzata nelle forme di legge, unitamente alle relative appendici.

Le polizze di assicurazione stipulate dall'aggiudicatario non devono prevedere fattispecie di rischi esclusi e/o di inoperatività/inefficacia della copertura non compatibili e/o in insanabile contrasto con la tipologia dell'appalto e/o con le modalità e/o il luogo di suo espletamento.

Resta ferma l'intera responsabilità dell'Esecutore anche per danni non coperti ovvero per gli eventuali

maggiori danni eccedenti i massimali assicurati

Nel caso in cui, a motivato giudizio dell'Amministrazione aggiudicatrice, dal contenuto delle polizze dovesse risultare in qualche modo compromessa la tutela dell'interesse pubblico, l'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di domandare all'Aggiudicatario le necessarie integrazioni e/o modificazioni al contenuto delle polizze.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva, altresì, la facoltà di domandare all'Aggiudicatario l'adeguamento della polizze per effetto di Varianti e/o Atti di sottomissione e/o Atti aggiuntivi sottoscritti.

## **X) FINANZIAMENTO**

Il presente appalto è finanziato con fondi propri dell'Amministrazione aggiudicatrice.

## **XI) OFFERTA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE – PROCEDURA**

### **XI.1) OFFERTA**

La **Busta A**, a pena di esclusione chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura e sulla quale il concorrente appone la scritta "**Busta A - offerta economica**" deve contenere:

1. **a pena di esclusione, l'offerta economica** da presentarsi utilizzando, ove possibile, l'allegato "MODELLO DI OFFERTA" accluso al presente Disciplinare di gara, da bollare ai sensi di legge, contenente: **l'importo annuo complessivo offerto**, in cifre e in lettere, cui andrà aggiunto l'importo annuo degli oneri per la sicurezza predeterminati dall'Amministrazione aggiudicatrice, non soggetti a ribasso, pari ad € 2.000,87 (dicasi euro duemila/87) annui.

Le offerte devono essere espresse sino alla seconda cifra decimale.

In caso di offerte espresse con più di due cifre decimali, per i calcoli da effettuarsi al fine della procedura di valutazione dell'eventuale anomalia e di redazione della graduatoria degli offerenti, si procede nel modo seguente: le offerte ed i ribassi sono presi in considerazione solo sino alla loro seconda cifra decimale; la seconda cifra decimale viene automaticamente arrotondata all'unità superiore nel caso la terza cifra decimale fosse pari o superiore a cinque; nel caso la terza cifra decimale fosse inferiore a cinque, la seconda rimarrà invariata.

In caso di discordanza tra l'importo offerto in cifre e l'importo offerto in lettere, ai fini della determinazione dell'importo offerto prevale quello offerto in lettere.

**Ai fini della regolarità e/o ammissibilità dell'offerta**, il documento di **offerta economica** non può presentare correzioni, che non siano espressamente confermate e sottoscritte dal firmatario.

2. **una dichiarazione** compilata, ove possibile, sull'allegato "**MODELLO DI OFFERTA**", ovvero dichiarazione contenente le stesse attestazioni menzionate nel suddetto allegato, rese secondo le modalità sopra descritte, e precisamente:

**a.** ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, co. 10, D.lgs. n. 50/2016, **a pena di esclusione** - in quanto mancato adempimento alle prescrizioni previste dal d.lgs. n. 50/2016, idoneo a determinare incertezza assoluta sul contenuto dell'offerta - **l'indicazione, obbligatoria e separata** dei **propri costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, compresi nell'importo risultante dal ribasso offerto;

**b. a pena di esclusione:**

- di aver controllato le voci e le quantità riportate nel computo metrico estimativo, di cui agli elaborati di progetto, di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo e di avere effettuato un accurato esame del calcolo sommario della spesa, e degli altri elaborati progettuali, comprendenti anche il Capitolato Speciale, al fine della formulazione dell'offerta che, secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile, e di considerare pertanto l'offerta formulata remunerativa;
- che l'importo annuo sopra offerto di € ..... (dicasi in lettere euro ..... ) è così suddivisibile:
  - € ..... (dicasi in lettere euro ..... ) quale rata di ammortamento del capitale investito che rimane fissa ed immutabile per l'intera durata del contratto;
  - € ..... (dicasi in lettere euro ..... ) per l'esecuzione del servizio.

**A pena di esclusione**, le dichiarazioni redatte secondo l'allegato "MODELLO DI OFFERTA" devono essere sottoscritte:

- dal titolare quando si tratti di impresa individuale; II) dal legale rappresentante quando si tratti di società, di enti cooperativi o di consorzi.
- in caso di raggruppamento d'impresе (A.T.I./consorzio/GEIE), il documento deve essere sottoscritto, rispettando le formalità di cui sopra, dal titolare/legale rappresentante della capogruppo nel caso di A.T.I./consorzio/GEIE già costituiti o, nel caso di A.T.I./consorzio/GEIE da costituire dai rispettivi titolari/legali rappresentanti di tutte le imprese concorrenti che, in caso di affidamento, andranno a costituire il raggruppamento.
- nel caso di concorrenti costituiti da aggregazioni di imprese di rete dotate di organo comune con poteri di rappresentanza, l'offerta economica e le dichiarazioni di cui all'allegato "MODELLO DI OFFERTA", di cui sopra - ovvero le dichiarazioni contenenti le stesse attestazioni menzionate nel suddetto allegato - vengono sottoscritte dal legale rappresentante di tale organo.  
  
Nel caso di concorrenti costituiti da aggregazioni di imprese di rete con organo comune sprovvisto di poteri di rappresentanza, o sprovviste di organo comune, l'offerta economica e le dichiarazioni di cui all'allegato "MODELLO DI OFFERTA", di cui sopra - ovvero le dichiarazioni contenenti le stesse attestazioni menzionate nel suddetto allegato - vengono sottoscritte dai legali rappresentanti di tutte le imprese retiste parte dell'aggregazione interessata all'appalto.
- è ammessa anche la firma di un procuratore speciale, ferme le prescrizioni formali relative alla procura sopra ricordate.

**XI.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE – PROCEDURA**

La prima seduta pubblica avrà luogo presso la sede della Provincia di Ravenna - Settore Lavori Pubblici- Via Di Roma , n.118 - 48121, Ravenna il giorno 27 aprile 2017, **alle ore 10.00-** e vi potranno partecipare i



Legali rappresentanti degli operatori economici concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni operatore economico concorrente, muniti di delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Eventuali rinvii del giorno della seduta e successive sedute pubbliche, che avranno luogo presso la medesima sede, saranno comunicate, **almeno 2 giorni prima** della data fissata, esclusivamente mediante pubblicazione di avviso sul Profilo di Committente (sito internet) della Provincia di Ravenna all'indirizzo: <http://www.provincia.ra.it/bandigara>.. È onere degli operatori economici concorrenti verificare sul sito la presenza di eventuali comunicazioni.

La Commissione di gara all'uopo costituita procede, nella prima seduta pubblica, a verificare la regolarità formale dei plichi e delle buste e la loro ricezione nel termine sopra fissato, la completezza, la correttezza e la regolarità della **Documentazione amministrativa** inserita nella **busta B** secondo quanto previsto dalla vigente normativa, dal Disciplinare e dagli Allegati.

Ai fini dell'operatività del cd. "soccorso istruttorio", l'Amministrazione aggiudicatrice si attiene a quanto previsto in materia dall'art. 83, co. 9, d. lgs. 50/2016, alle indicazioni fornite dall'ANAC, con particolare riguardo alla Determinazione n. 1 dell' 8 gennaio 2015, e dalla giurisprudenza.

L'Amministrazione aggiudicatrice, al di fuori dei casi di cui sopra e nel rispetto del principio di *par condicio* tra tutti gli operatori economici concorrenti, può richiedere, anche entro un termine perentorio, chiarimenti in merito ai documenti ed alle dichiarazioni presentati in sede di offerta, compresi i provvedimenti di qualsiasi natura, nel loro testo integrale, riportati dai concorrenti **o ogni altra documentazione ritenuta necessaria ai fini di una valutazione della sussistenza dei requisiti di partecipazione**. In assenza di riscontro, l'Amministrazione si determinerà in base ai soli elementi in suo possesso.

Conclusa la verifica della regolarità formale dei plichi e delle buste e la loro ricezione nel termine sopra fissato, la completezza, la correttezza e la regolarità della Documentazione amministrativa inserita nella busta B, il Responsabile del Procedimento, con provvedimento motivato, determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni, ad esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, secondo quanto previsto dalla vigente normativa, dal Disciplinare e dagli Allegati. Tale provvedimento viene pubblicato ai sensi dell'art. 29, co. 1, secondo periodo, del d.lgs. 50/2016 e, contestualmente, ne è data comunicazione ai sensi dell'art. 76, co. 3, del d.lgs. 50/2016.

Con riguardo alle offerte ammesse, la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica procede all'apertura della **Busta C** contenente l'**offerta tecnica** e alla lettura del rispettivo contenuto, al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto, alla verbalizzazione di quanto ivi contenuto e agli adempimenti e le determinazioni di competenza.

La Commissione giudicatrice procede, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nella **busta "C - Offerta tecnica"** ed ai sensi del metodo di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa "**Metodo aggregativo – compensatore**", di cui alle Linee Guida A.N.A.C. n. 2 di attuazione del d.lgs. 50/2016, recanti "*Offerta economicamente più vantaggiosa*", alla valutazione delle Offerte tecniche presentate dagli operatori economici concorrenti.

**Il punteggio T(a) di valutazione dell'offerta dell'operatore economico concorrente "a" è determinato**

con la seguente formula:

$$T(a) = 5 \times V(a)_{A1} + 5 \times V(a)_{A2} + 10 \times V(a)_{A3} + 15 \times V(a)_{B1} + 35 \times V(a)_{B2} + 30 \times V(a)_{C}$$

secondo i criteri, gli elementi e i sub-elementi, con rispettivi percentuali di ponderazione (peso), punteggi e sub-punteggi, di cui alla seguente Tabella.

Per gli **elementi e i sub-elementi di natura qualitativa** i coefficienti  $V(a)$  sono determinati attraverso il metodo del "confronto a coppie" tra le offerte presentate, da parte di ciascun commissario di gara, secondo le Linee Guida A.N.A.C. n. 2 di attuazione del d.lgs. 50/2016, recanti “*Offerta economicamente più vantaggiosa*”, e precisamente, il confronto avviene sulla base delle preferenze accordate da ciascun commissario a ciascuna offerta in confronto con tutti gli altri.

Per ogni sub-elemento, ciascun commissario confronta l'offerta di ciascun concorrente indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 6 ( 1- nessuna preferenza; 2- preferenza minima; 3- preferenza piccola; 4. preferenza media; 5- preferenza grande; 6- preferenza massima).

Viene costruita una matrice con un numero di righe e un numero di colonne pari al numero dei concorrenti meno uno come nell'esempio sottostante, nel quale le lettere individuano i singoli concorrenti; in ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza e, in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

	B	C	D	E	F
A					
B					
C					
D					
E					

Al termine dei confronti si attribuiscono i punteggi sulla base del seguente criterio :

si trasforma , per ciascun commissario, la somma dei coefficienti attribuiti mediante il confronto a coppie , in coefficienti variabili tra zero e uno e si calcola la media dei coefficienti di ciascun commissario attribuendo uno al concorrente che ha ottenuto il coefficiente medio più alto e agli altri concorrenti un punteggio conseguentemente proporzionale al coefficiente raggiunto.

Qualora i concorrenti siano in numero inferiore a tre, e pertanto non sia possibile procedere al confronto a coppie, si procederà con l'attribuzione discrezionale dei singoli coefficienti da parte di ciascun commissario con successiva determinazione della media dei punteggi attribuiti.

#### TABELLA DEI CRITERI, ELEMENTI E SUB-ELEMENTI DI VALUTAZIONE

<b>Criterion "OFFERTA TECNICA"</b>			
<b>(Incidenza complessiva: 70%)</b>			<b>70</b>
<b>A</b>	<b>Organizzazione, gestione e qualità del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione invernale</b>	<i>A1. Modalità di esecuzione del servizio</i>	5
		<i>A2. Struttura organizzativa</i>	5
		<i>A3. Proposte migliorative sulla gestione del servizio</i>	10
<b>B</b>	<b>Adeguamento normativo, certificazione energetica, miglioramento delle caratteristiche tecniche e prestazionali delle centrali termiche ed eventuali lavori aggiuntivi per il miglioramento delle caratteristiche tecniche dell'involucro edilizio dei fabbricati in relazione al possibile contenimento dei consumi energetici ed al miglioramento del comfort per gli utenti</b>	<i>B1. Opere impiantistiche necessarie per l'adeguamento normativo e la riqualificazione tecnologica delle 5 centrali termiche previste all'interno del servizio</i>	15
		<i>B2. Opere aggiuntive riferite all'involucro edilizio dei fabbricati</i>	35
<b>Criterion "OFFERTA ECONOMICA"</b>			
<b>(Incidenza complessiva: 30%)</b>			<b>30</b>
<b>C</b>	<b>Importo annuo complessivo offerto</b>		<b>30</b>
<b>TOTALE</b>			<b>100</b>

Per l'**elemento di natura quantitativa** (importo annuo complessivo offerto di cui al punto C della tabella sopra riportata) il coefficiente  $V(a)_C$  dell'offerta dell'operatore economico concorrente "a" è determinato con la seguente formula:

$$V(a)_C = I_{min}/I(a)$$

dove:

- **I<sub>min</sub>** è l'importo annuo complessivo offerto tra tutti quelli offerti
- **I(a)** è l'importo annuo complessivo offerto dall'operatore economico concorrente "a"

La Commissione giudicatrice comunica in seduta pubblica i punteggi in centesimi assegnati all'**Offerta Tecnica**, impiegando i criteri, i sub-criteri e i requisiti di valutazione sopra indicati. Nella medesima seduta pubblica la commissione giudicatrice procede all'apertura delle buste "**A - Offerta Economica**", dando lettura dei prezzi offerti.

La Commissione giudicatrice provvede poi ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica, effettuando il calcolo del punteggio complessivo assegnato agli operatori economici concorrenti e ne redige, infine, la graduatoria. Se le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio

complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Se le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio, ai sensi dell'art. 77 R.D. 827/1924.

Nell'ipotesi di cui all'art. 97, co. 3, del d.lgs. 50/2016, redatta la graduatoria delle offerte e sospesa la fase pubblica della gara, l'Amministrazione aggiudicatrice, nella persona del R.U.P con il supporto della Commissione giudicatrice, procede, secondo le modalità previste dall'art. 97 del d.lgs. 50/2016, a valutazione di anomalia delle offerte. È altresì fatta salva la facoltà di cui al co. 6, cpv ultimo, dell'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016.

L'esame dei giustificativi e la verifica delle offerte anormalmente basse – nonché la valutazione di cui al co. 6, cpv ultimo, dell'art. 97 - vengono effettuate, per conto della Amministrazione aggiudicatrice, dal R.U.P. con l'eventuale supporto della Commissione giudicatrice.

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, i **documenti di giustificazione** devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente. La Commissione di gara convoca poi gli operatori economici concorrenti e, in seduta pubblica, comunica gli esiti relativi alla valutazione delle eventuali offerte anormalmente basse provvedendo, sulla base della graduatoria precedentemente redatta, alla proposta di aggiudicazione, e rimettendo quindi, successivamente, gli atti ed i documenti alla Amministrazione aggiudicatrice per gli adempimenti e le determinazioni di competenza.

Si procede all'aggiudicazione anche se, al termine della procedura di gara, vi sia in presenza di una sola offerta valida, purché congrua e conveniente.

Gli operatori economici concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla Amministrazione aggiudicatrice la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Conclusa la procedura di gara con l'individuazione del miglior offerente e con la proposta di aggiudicazione a suo favore, si procede agli adempimenti di cui agli artt. 32 e 33 del d.lgs. n. 50/2016, all'aggiudicazione ed alla stipulazione del contratto entro il termine massimo ivi previsto, salvi i controlli e le verifiche di legge. La determinazione di tale aggiudicazione e la stipulazione del relativo contratto sono rimesse all'insindacabile giudizio di questa Amministrazione. Nel caso in cui non sia fornita la prova o non siano confermate le dichiarazioni rese in sede di gara, si procede a dichiarare il soggetto di cui trattasi decaduto da ogni beneficio di legge, con particolare riguardo all'aggiudicazione dichiarata a suo favore, e ad escutere la garanzia a corredo dell'offerta di cui al precedente **Art. IX.1**), salvo il risarcimento dell'eventuale maggior danno.

Ai fini della stipulazione del contratto e, comunque, prima dell'avvio del servizio, ove antecedente a detta stipulazione, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia di cui all'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016; in difetto, la Provincia di Ravenna dichiara la decadenza dalla aggiudicazione e provvede ad escutere la garanzia a corredo dell'offerta, salvo il diritto al risarcimento dell'ulteriore danno.

E' fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi previsti ed alle condizioni stabilite dalle normative

vigenti, ivi comprese quelle in materia antimafia. La Provincia di Ravenna può sia non effettuare o sospendere la gara, che annullarla dopo la sua effettuazione o non dar corso all'aggiudicazione o alla stipulazione del Contratto.

## **XII) TERMINI DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA**

Ai fini della stipulazione del contratto, le offerte presentate dagli offerenti rimangono impegnative e vincolate per gli stessi per **180 giorni** dalla data di presentazione delle stesse.

## **XIII) ALTRE PRESCRIZIONI**

- Trova applicazione, per le pubblicazioni, quanto previsto dal DM 02.12.2016 (in particolare art. 5, comma 2: "Le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 gg dall'aggiudicazione)
- Si chiede agli operatori economici partecipanti di indicare, utilizzando l'apposita sezione del **DGUE**, se rientrano tra le micro, piccole e medie imprese (M.P.M.I.), così come definite dalla Raccomandazione Commissione Europea 2003/361/CE del 6/05/03.
- Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto sarà effettuato nelle modalità previste dallo **Schema di Contratto** e nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231, come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.
- Le autocertificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva le facoltà di cui all'art. 110 del d.lgs. n. 50/2016.
- Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 d.lgs. n. 196/03, si informa che i dati personali raccolti nell'ambito della presente procedura vengono trattati per i soli fini attinenti alla partecipazione alla presente gara e la conclusione/esecuzione del relativo contratto.  
Il trattamento avviene attraverso mezzi cartacei ed informatici, nell'assoluto rispetto della normativa in materia di privacy e nei limiti di quanto strettamente necessario alle finalità perseguite nella presente procedura, salvo in ogni caso per l'interessato i diritti di cui agli artt. 7 e seguenti d.lgs. n. 196/03.
- Tutti i dati richiesti devono essere obbligatoriamente forniti dall'operatore economico concorrente; in difetto, si può determinare l'impossibilità per questa Amministrazione di dar corso alla valutazione dell'offerta presentata e/o alla conclusione del contratto e/o all'esecuzione del rapporto da esso contratto nascente. I dati così raccolti sono comunicati esclusivamente ai responsabili ed agli incaricati al trattamento di questa Amministrazione, solo per fini strettamente necessari al presente procedimento, salvo i casi di procedimenti giudiziari o amministrativi. Titolare del trattamento è la Provincia di Ravenna .  
Responsabile del trattamento è l'Ing. Paolo Nobile.
- Procedure di ricorso: contro i provvedimenti che l'operatore economico concorrente ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) dell'Emilia-Romagna; il ricorso deve essere notificato entro il termine perentorio di 30 (giorni)

all'Amministrazione aggiudicatrice e ad almeno uno dei controinteressati, e depositato entro i successivi 15 giorni.

- L'accesso agli atti di gara è disciplinato dall'art. 53 del d.lgs. n. 50/2016, fermo restando quanto previsto dall'articolo 76 del d.lgs. n. 50/2016.  
Gli operatori economici concorrenti eventualmente indicano, utilizzando l'apposita sezione dell'**allegato B1** al presente Disciplinare (o rendendo autonoma dichiarazione), tramite motivata e comprovata dichiarazione, quali informazioni o documenti non possono essere forniti al richiedente l'accesso per ragioni di segretezza tecnica e/o commerciale.
- L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, con provvedimento motivato, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o quant'altro.
- L'aggiudicatario deve presentarsi, alla data che è fissata da questa Provincia di Ravenna, per la stipula del contratto munito inoltre di attestazione di versamento della garanzia definitiva.
- Il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia di Ravenna, Ing. Paolo Nobile. Ulteriori informazioni circa i documenti relativi al presente appalto possono essere richieste all'indirizzo di cui all'**art. I.1)** del presente Disciplinare.
- Nei modelli allegati, ove vi sono delle scelte alternative, occorre barrare chiaramente la casella pertinente.
- Al fine di ridurre il consumo nazionale di carta, si raccomanda vivamente di presentare la documentazione necessaria alla partecipazione stampata in fronte retro.
- Il conferimento di dati, compresi quelli "giudiziari", ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. e) D.Lgs. 196/2003, ha natura obbligatoria, connessa all'adempimento di obblighi di legge, regolamenti e normative comunitarie in materia di contratti pubblici;
- Per tutto quanto non diversamente disciplinato, si applicano il d.lgs. n. 50/2016, il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le disposizioni tuttora in vigore, la L. 241/1990 e le altre normative in materia di pubblici appalti.

#### **XIV) ALLEGATI**

- **Modello di Offerta**
- **Documento di gara unico europeo (DGUE),**
- **B1** Dichiarazione di partecipazione
- **B4** Dichiarazione di riunione di imprese
- **B5** Dichiarazione di cooptazione
- **B6** Attestazione di avvalimento
- **B7** Dichiarazioni per reti di imprese

Ravenna, li 15 marzo 2017.

**II DIRIGENTE DEL SETTORE  
(Dott. Ing. Paolo Nobile)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ del Settore/Servizio \_\_\_\_\_ della Provincia di Ravenna attesta che la presente copia è conforme all'originale firmato digitalmente da \_\_\_\_\_ in qualità di Dirigente del Settore \_\_\_\_\_, registrato nel Protocollo Generale n. \_\_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_, conservato presso la suddetta Provincia e consta di fogli n. \_\_\_\_ per pagine \_\_\_\_  
Ravenna, \_\_/\_\_/\_\_\_\_, Firma \_\_\_\_\_

documento firmato digitalmente

## INDICE

I)	INFORMAZIONI GENERALI.....	1
I.1)	Amministrazione aggiudicatrice.....	1
I.2)	Oggetto dell'appalto .....	1
I.3)	Procedura per l'individuazione degli offerenti.....	2
I.4)	Criterio per la scelta dell'offerta migliore .....	2
I.5)	Luogo di esecuzione e durata .....	2
I.6)	Documentazione di gara – informazioni - Quesiti.....	2
I.7)	Valore massimo stimato dell'appalto .....	3
I.8)	Prestazioni di cui si compone l'intervento oggetto dell'appalto.....	4
II)	TERMINE, INDIRIZZO, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE - PROCURA...	4
II.1)	Busta A – offerta economica .....	5
II.2)	Busta B – documentazione amministrativa .....	6
II.4)	MANCANZA, INCOMPLETEZZA, IRREGOLARITA' DEGLI ELEMENTI E DELLE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE – RICHIESTE DI CHIARIMENTI .....	13
II.5)	MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.....	13
III)	SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA - CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E QUALIFICAZIONE.....	14
III.1)	Condizioni .....	14
III.1.1)	Dichiarazioni da rendersi dagli operatori economici concorrenti.....	14
III.1.2)	Situazioni inficianti la genuinità dell'offerta.....	16
III.1.3)	Sopralluogo .....	16
III.1.4)	Pagamento della Tassa alla Autorità Nazionale Anticorruzione .....	17
III.2)	Requisiti.....	18
III.2.1)	Requisiti di ordine generale.....	18
III.2.2)	Requisiti di qualificazione- Servizio .....	19
III.2.2.1)	Requisiti di capacità economico-finanziaria.....	19
III.2.2.2)	Requisiti di capacità professionale e tecnica .....	20
IV)	Requisiti per l'esecuzione dell'appalto.....	24
V)	DIMOSTRAZIONE DEL POSSESSO DEI REQUISITI E DEL RISPETTO DELLE CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.....	24
V.1)	Prescrizioni generali .....	24
V.2)	Modalità di presentazione e sottoscrizione delle dichiarazioni .....	25
VI)	SUBAPPALTO .....	30
VII)	RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI – CONSORZI DI CONCORRENTI – AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE.....	31
VIII)	COOPTAZIONE .....	35



IX)	GARANZIE ED ASSICURAZIONI.....	36
IX.1)	Garanzia provvisoria .....	36
IX.2)	Garanzia definitiva .....	37
IX.3)	Riduzione delle garanzie. ....	37
IX.4)	Responsabilità verso terzi e assicurazione.....	38
X)	FINANZIAMENTO .....	39
XI)	OFFERTA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE – PROCEDURA .....	39
XI.1)	Offerta .....	39
XI.2)	Criteri di aggiudicazione – procedura .....	40
XII)	TERMINI DI VALIDITÀ DELL’OFFERTA.....	45
XIII)	ALTRE PRESCRIZIONI .....	45
XIV)	ALLEGATI .....	46